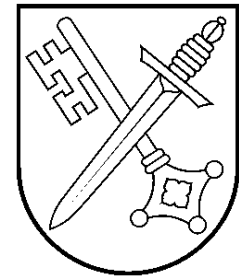


STADT NAUMBURG (Saale)



Vorlagen-Nr.:	16/26
Vorlagentyp:	Entscheidung
Einreicher:	Oberbürgermeister
Prüfung:	<input checked="" type="checkbox"/> Barrierefreiheit
	<input checked="" type="checkbox"/> Gleichstellung
	<input checked="" type="checkbox"/> Finanzen
Eingang am:	28.01.2026
Version	1

Teilnahme:	intern:	Frau Freund Frau Seidel Frau Walther
	extern:	

TOP:	
------	--

<input checked="" type="checkbox"/> öffentlich	<input type="checkbox"/> nicht öffentlich
--	---

Beratungsfolge:

Gremium	Datum	TOP	Liste	Art*	Ergebnis
Ausschuss für Bau und Wirtschaft	17.02.2026	8.	A	V	einstimmige Annahme
Gemeinderat	29.04.2026	16.	B	B	

Art* I=Information V=Vorberatung A=Anhörung B=Beschlussfassung

Betreff:

Anpassung der räumlichen Abgrenzungen der Fördergebiete „Wachstum und nachhaltige Erneuerung“ und „Lebendige Zentren“ im Bereich Jägerplatz/Poststraße der Stadt Naumburg (Saale)

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat der Stadt Naumburg (Saale) fasst folgenden Beschluss:

1. Die neu gefassten räumlichen Abgrenzungen der Fördergebiete „Wachstum und nachhaltige Erneuerung“ und „Lebendige Zentren“ werden gebilligt.
2. Die Gebietskulissen sind in Anlage 1 dargestellt. Diese ist Bestandteil des Beschlusses.

Finanzielle Auswirkung:

- nein ja, in folg. Höhe:
- Deckungsvorschlag: Haushaltsplan :
 über-/außerplanmäßig

Buchungsstelle:

Begründung:

Vor sechs Jahren wurde die Struktur der Städtebauförderung weiterentwickelt und neu ausgerichtet. Seit dem Jahr 2020 stehen nur noch drei anstelle der ursprünglichen sechs Programme zur Verfügung. Die Stadt Naumburg (Saale) hat daher im gleichen Jahr die Gebietskulissen ihrer Fördergebiete angepasst bzw. neu aufgestellt.

Der Gemeinderat der Stadt Naumburg (Saale) hat das neue Fördergebiet für das Programm „Wachstum und nachhaltige Erneuerung“ am 18.11.2020 beschlossen (Vorlage Nr. 105/20). Am gleichen Tag erfolgte der Beschluss für die Überführung des bestehenden Gebiets „Aktive Stadt- und Ortsteilzentren – Innenstadt“ in das Fördergebiet „Lebendige Zentren“ im gleichnamigen Programm (Vorlage Nr. 104/20).

Die Stadt Naumburg (Saale) hat, wie in den Jahren zuvor, seit diesen Beschlüssen mit zahlreichen Projekten erfolgreich Fördermittel in der Städtebauförderung akquiriert. Dieser Prozess soll auch künftig fortgeführt werden. So beauftragte der Gemeinderat am 12.11.2025 per Beschluss den Oberbürgermeister das Projekt „Ausbau Naumburger Straßenbahn – Ersatzneubau eines Ausweichgleises am Jägerplatz mit dem grundhaften Ausbau der Fahrbahn und Nebenanlagen“ im Fördergebiet „Wachstum und nachhaltige Erneuerung“ zu beantragen.

Im Stadtteilentwicklungskonzept „Kurs Nordost“ wurde der Sanierungsbedarf des Jägerplatzes mit hoher Priorität eingeschätzt. Der Erhalt und die Qualifizierung der Naumburger Straßenbahn sind elementarer Bestandteil der innerstädtischen Erschließung.

Der Bereich Jägerplatz befindet sich direkt an der Grenze zwischen den Fördergebieten „Lebendige Zentren“ und „Wachstum und nachhaltige Erneuerung“. Aufgrund der starken funktionalen und gestalterischen Verflechtungen im Verkehrsraum Jägerplatz, soll eine Anpassung der räumlichen Abgrenzungen beider Gebiete erfolgen, sodass der betroffene Stadtraum vollumfänglich betrachtet und als ein vollständiges Projekt in einem Fördergebiet beantragt werden kann. Die bestehende Grenze des Gebietes „Wachstum und nachhaltige Erneuerung“ wird daher im Bereich Jägerplatz in westliche Richtung verschoben.

Außerdem wird der Grenzverlauf im Bereich Poststraße nach Süden bis zum Stadtpark verlagert, um eine Ertüchtigung und Qualifizierung der Straßenbahn sowie des bestehenden Verkehrsraums bis zum Straßenbahndepot zukünftig in einem Fördergebiet mit entsprechenden Projekten bzw. Maßnahmen umsetzen zu können. Insgesamt umfasst der geänderte Bereich eine Fläche von ca. 12.000 m², der sich zukünftig im Fördergebiet „Wachstum und nachhaltige Erneuerung“ befindet (siehe Anlage 1).

Armin Müller
Oberbürgermeister

Anlagen:

Anlage 1: räumliche Abgrenzungen der Fördergebiete „Wachstum und nachhaltige Erneuerung“ sowie „Lebendige Zentren“