

Protokoll Technischer Ausschuss

Ort: großer Ratskellersaal, Rathaus, Markt 1, 06618 Naumburg (Saale)
Sitzung: Mittwoch, der 4. November 2020
Beginn: 18.30 Uhr
Ende: 20.04 Uhr

Anwesende Stadträte:

Andrees, Ingolf; beratendes Mitglied
Burmeister, Andreas; stellv. Ausschussvorsitzender
Gerber, Arndt; Mitglied
Dr. Hünerbein, Andreas; Mitglied
Scholz, Gotthard; Ausschussvorsitzender
Schumann, Henrik; Mitglied

Abwesende Stadträte:

Herzer, Stephan (E)
Spielberg, Jürgen (E)
Wangelin, Ellen (E)

Aus der Verwaltung:

Frau Freund, FBL II
Frau Schikor, Gleichstellungsbeauftragte
Frau Walther, SB Städtebauliche Planung
Frau Malek, Protokollantin

Gäste:

Günther Weiße, Stadtrat

Bestätigte Tagesordnung

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder und der Beschlussfähigkeit
2. Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
3. Einwohnerfragestunde
4. Bestätigung der Niederschriften der letzten Sitzungen des Technischen Ausschusses vom 12.08.2020, 02.09.2020 und 16.09.2020
5. Widmung einer Straße (Elly-Kutscher-Straße), Vorlagen-Nr. 89/20
6. Widmung eines Parkplatzes (Parkplatz am Kirchplatz, Lindenstraße 12 in Naumburg, Ortsteil Bad Kösen), Vorlagen-Nr. 97/20
7. Neustrukturierung der Städtebauförderung
Überführung des bestehenden Gebiets „Aktive Stadt- und Ortsteilzentren - Innenstadt“ in das zukünftige Förderprogramm „Lebendige Zentren“, Vorlagen-Nr. 104/20
8. Neustrukturierung der Städtebauförderung, Schaffung eines neuen Fördergebiets für das zukünftige Förderprogramm „Wachstum und Erneuerung“, Vorlagen-Nr. 105/20
9. Neustrukturierung der Städtebauförderung, Überführung des bestehenden Gebiets „Grüne Mitte“ Bad Kösen in das zukünftige Förderprogramm „Sozialer Zusammenhalt“, Vorlagen-Nr. 106/20
10. Aufhebung des Fördergebiets „Am Holländer“, Vorlagen-Nr. 107/20
11. Fördergebiet "Lebendige Zentren"- Masterplan „Grüne Innenstadt“, Vorlagen-Nr. 115/20
12. Grundsatzbeschluss zur Umfeld Neugestaltung für das UNESCO-Welterbe Naumburger Dom im Bundesprogramm „Nationale Projekte des Städtebaus“, Vorlagen-Nr. 117/20
13. Sonstiges

Nichtöffentlicher Teil

1. Bestätigung der Niederschrift der letzten Sitzung des Technischen Ausschusses vom 02.09.2020
2. Sonstiges

Protokoll**Öffentlicher Teil****zu TOP 1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder und der Beschlussfähigkeit**

Ausschussvorsitzender Scholz eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden. Er stellt fest, dass die Einladung ordnungsgemäß erfolgte. Von den 7 stimmberechtigten Mitgliedern des Technischen Ausschusses sind 5 stimmberechtigte Mitglieder anwesend. Die Beschlussfähigkeit ist damit gegeben.

zu TOP 2. Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung

Die Tagesordnung wird bestätigt.

zu TOP 3. Einwohnerfragestunde

Durch Einwohnerinnen wird den Domplatz betreffend nach Planungsprämissen, Bürgerbeteiligung und Gutachten für die Baumvitalität gefragt. Die Fragen werden im TOP 12 beantwortet.

zu TOP 4. Bestätigung der Niederschriften der letzten Sitzungen des Technischen Ausschusses vom 12.08.2020, 02.09.2020 und 16.09.2020

Die Niederschrift vom 12.08.2020 wird bestätigt.

Gesetzl. Anz. der Mitglieder: 7

davon anwesend: 5

Ja-Stimmen: 4

Nein-Stimmen: 0

Enthaltungen: 1

Stimmverhältnis: mehrheitliche Annahme

Abstimmung: laut Vorschlag

Die Niederschrift vom 02.09.2020 wird bestätigt.

Gesetzl. Anz. der Mitglieder: 7

davon anwesend: 5

Ja-Stimmen: 4

Nein-Stimmen: 0

Enthaltungen: 1

Stimmverhältnis: mehrheitliche Annahme

Abstimmung: laut Vorschlag

Die Niederschrift vom 16.09.2020 wird bestätigt.

Gesetzl. Anz. der Mitglieder: 7

davon anwesend: 5

Ja-Stimmen: 4

Nein-Stimmen: 0

Enthaltungen: 1

Stimmverhältnis: einstimmige Annahme

Abstimmung: laut Vorschlag

zu TOP 5. Widmung einer Straße (Elly-Kutscher-Straße)**Beschlusnummer - 89/20**

Frau Freund zieht die Vorlage zurück.

zu TOP 6. Widmung eines Parkplatzes (Parkplatz am Kirchplatz, Lindenstraße 12 in Naumburg, Ortsteil Bad Kösen)**Beschlusnummer - 97/20**

Frau Freund führt kurz zur Vorlage aus.

„Der Technische Ausschuss beschließt gemäß § 6 Straßengesetz Land Sachsen-Anhalt (StrG LSA) die Widmung des Parkplatzes am Kirchplatz in Bad Kösen.“

Gesetzl. Anz. der Mitglieder:	7		
davon anwesend:	5		
Ja-Stimmen:	5	Stimmverhältnis:	einstimmige Annahme
Nein-Stimmen:	0	Abstimmung:	laut Vorschlag
Enthaltungen:	0		

zu TOP 7. Neustrukturierung der Städtebauförderung, Überführung des bestehenden Gebiets „Aktive Stadt- und Ortsteilzentren - Innenstadt“ in das zukünftige Förderprogramm „Lebendige Zentren“

Beschlusnummer - 104/20

Frau Freund schlägt vor, die TOP 7 bis 10 gemeinsam vorzustellen und dann konkret auf die einzelnen Fördergebiete einzugehen; dem wird zugestimmt.

Sie erklärt anhand einer Präsentation (Anlage 1) ausführlich die alten und neuen Förderprogramme, deren wesentlichen Inhalt, die Laufzeiten, die Fördergebiete, die Maßnahmenvorschläge und spricht den Aspekt Klimaschutz und Nachhaltigkeit an.

Die Fragen von Stadtrat Dr. Hünerbein und Stadtrat Schumann zur Terminkette, den Inhalten und Zielen der Förderprogramme, den Förderquoten, der Förderung privater Investoren, der Möglichkeit bei den Maßnahmen nachzusteuern beispielsweise, Aufnahme des Rathauses (Projekt bereits vorhanden), beantwortet Frau Freund.

Als Übersicht über Förderquoten wird die Präsentation „Städtebauförderung 2020“ des Ministeriums für Landesentwicklung und Verkehr Sachsen-Anhalt als Anlage 2 zum Protokoll genommen werden.

Der Technische Ausschuss empfiehlt dem Gemeinderat folgenden Beschluss zu fassen:
„Der Gemeinderat der Stadt Naumburg (Saale) fasst folgenden Beschluss:

1. Die Gebietskulisse des bestehenden Gebiets „Aktive Stadt- und Ortsteilzentren – Innenstadt“ wird in das zukünftige Förderprogramm „Lebendige Zentren“ überführt.
2. Die Gebietskulisse ist in Anlage 2 dargestellt. Diese ist Bestandteil des Beschlusses.
3. Der Übersicht der geplanten Projekte gemäß Anlage 3 wird im Rahmen der zur Verfügung stehenden Haushaltsmittel zugestimmt.“

Gesetzl. Anz. der Mitglieder:	7		
davon anwesend:	5		
Ja-Stimmen:	5	Stimmverhältnis:	einstimmige Annahme
Nein-Stimmen:	0	Abstimmung:	laut Vorschlag
Enthaltungen:	0		

zu TOP 8. Neustrukturierung der Städtebauförderung, Schaffung eines neuen Fördergebiets für das zukünftige Förderprogramm "Wachstum und Erneuerung"

Beschlusnummer - 105/20

Der Technische Ausschuss empfiehlt dem Gemeinderat folgenden Beschluss zu fassen:

„Der Gemeinderat der Stadt Naumburg (Saale) fasst folgenden Beschluss:

1. Es wird ein neues Fördergebiet für das zukünftige Förderprogramm „Wachstum und Erneuerung“ geschaffen.
2. Die Gebietskulisse ist in Anlage 2 dargestellt. Diese ist Bestandteil des Beschlusses.
3. Der Übersicht der geplanten Projekte gemäß Anlage 3 wird im Rahmen der zur Verfügung stehenden Haushaltsmittel zugestimmt.“

Gesetzl. Anz. der Mitglieder:	7	
davon anwesend:	5	
Ja-Stimmen:	5	Stimmverhältnis: einstimmige Annahme
Nein-Stimmen:	0	Abstimmung: laut Vorschlag
Enthaltungen:	0	

zu TOP 9. Neustrukturierung der Städtebauförderung, Überführung des bestehenden Gebiets „Grüne Mitte“ Bad Kösen in das zukünftige Förderprogramm „Sozialer Zusammenhalt“

Beschlusnummer - 106/20

Der Technische Ausschuss empfiehlt dem Gemeinderat folgenden Beschluss zu fassen:
„Der Gemeinderat der Stadt Naumburg (Saale) fasst folgenden Beschluss:

1. Die Gebietskulisse des bestehenden Gebiets „Grüne Mitte“ Bad Kösen wird in das zukünftige Förderprogramm „Sozialer Zusammenhalt“ überführt.
2. Die Gebietskulisse ist in Anlage 2 dargestellt. Diese ist Bestandteil des Beschlusses.
3. Der Übersicht der geplanten Projekte gemäß Anlage 3 wird im Rahmen der zur Verfügung stehenden Haushaltsmittel zugestimmt.“

Gesetzl. Anz. der Mitglieder:	7	
davon anwesend:	5	
Ja-Stimmen:	5	Stimmverhältnis: einstimmige Annahme
Nein-Stimmen:	0	Abstimmung: laut Vorschlag
Enthaltungen:	0	

zu TOP 10. Aufhebung des Fördergebiets „Am Holländer“

Beschlusnummer - 107/20

Frau Freund spricht kurz zur Vorlage und beantwortet die Fragen von Stadtrat Burmeister und Stadtrat Dr. Hünerbein zum Bulabana (nicht enthalten, aktueller Plan für 5-7 Jahre) und den Flächen gegenüber (im B-Plan für Sport und Freizeit ausgewiesen, Boden ist konterminiert).

Der Technische Ausschuss empfiehlt dem Gemeinderat folgenden Beschluss zu fassen:
„Der Gemeinderat der Stadt Naumburg (Saale) fasst folgenden Beschluss:

1. Das Fördergebiet „Am Holländer“, das auf der Grundlage des Integrierten Stadtentwicklungskonzeptes 2001 im Jahr 2005 festgelegt und im Jahr 2016 geändert wurde, wird aufgehoben.
2. Die räumliche Abgrenzung des Fördergebiets ist in Anlage 1 dargestellt. Diese ist Bestandteil des Beschlusses.
3. Der Gemeinderat beauftragt die Verwaltung, die Aufhebung des Fördergebiets bei den zuständigen Behörden anzuzeigen.“

Gesetzl. Anz. der Mitglieder:	7	
davon anwesend:	5	
Ja-Stimmen:	5	Stimmverhältnis: einstimmige Annahme
Nein-Stimmen:	0	Abstimmung: laut Vorschlag
Enthaltungen:	0	

zu TOP 11. Fördergebiet „Lebendige Zentren“- Masterplan „Grüne Innenstadt“

Beschlusnummer - 115/20

Frau Freund führt zu den Schwerpunkten in der Altstadt aus und spricht über Klima und Nachhaltigkeit sowie über konkrete Maßnahmen (Bsp. Stadtpark, Georgenberg und Ersatzpflanzungen).

Sie beantwortet die Fragen von Stadtrat Schumann zur Verfahrensweise und dem zeitlichen Ablauf und erklärt auf Nachfrage von Stadtrat Andrees, dass ein Entwurf zur Anpassung der Baumschutzsatzung bereits vorbereitet ist.

Der Technische Ausschuss empfiehlt dem Gemeinderat folgenden Beschluss zu fassen:
 „Der Gemeinderat beauftragt die Verwaltung im Rahmen des Fördermittelprogrammes
 „Lebendige Zentren“ eine Förderung für den Masterplan „Grüne Innenstadt“ zu beantragen und
 diesen zu erstellen.“

Gesetzl. Anz. der Mitglieder:	7		
davon anwesend:	5		
Ja-Stimmen:	5	Stimmverhältnis:	einstimmige Annahme
Nein-Stimmen:	0	Abstimmung:	laut Vorschlag
Enthaltungen:	0		

zu TOP 12. Grundsatzbeschluss zur Umfeld Neugestaltung für das UNESCO-Welterbe Naumburger Dom im Bundesprogramm „Nationale Projekte des Städtebaus“

Beschlusnummer - 117/20

Frau Freund stellt kurz Frau Walther, Sachbearbeiterin städtebauliche Planung, vor. Frau Walther spricht ausführlich über das Projekt und zeigt eine Präsentation (Anlage 3). Sie erläutert die Fördermittel und die Finanzierung, die Nutzungsmischung, die Ausgangslage, die Öffentlichkeitsbeteiligung, die Rahmenbedingungen, die Ansprüche, die Prämissen, den Geltungsbereichen, den Grundsatzbeschluss und den Bauzeitenplan. Frau Freund erklärt ergänzend die Beteiligung der Arbeitsgruppe bestehend auch aus Mitgliedern des Gemeinderates.

Es wird gründlich über die positive Art der Öffentlichkeitsbeteiligung, die Einflussmöglichkeiten der Gemeinderatsfraktionen, die Beteiligung von ICOMOS und dem Landesamt für Denkmalpflege, die Fördermittelhöhe bzw. Förderquote, die Zeitschiene, die nationale Bedeutung und den Abstimmungen mit den Domstiftern gesprochen. Frau Freund betont, dass dies ein Premium-Projekt ist und somit umfangreiche Untersuchungen notwendig sind.

Auf Nachfrage von Stadtrat Andrees die Einwohneranfragen betreffend erklären Frau Freund und Frau Walther noch einmal die Prämissen, die Öffentlichkeitsbeteiligung und die Notwendigkeit eines Gutachtens für die Baumvitalität; hierfür gibt es bereits eine Analyse zur Verkehrssicherheit der Bäume.

Der Technische Ausschuss empfiehlt dem Gemeinderat folgenden Beschluss zu fassen:
 „Der Gemeinderat fasst folgenden Beschluss:

1. Die Verwaltung wird beauftragt den Zuwendungsantrag im Bundesprogramm „Nationale Projekte des Städtebaus“ zur Umfeld Neugestaltung für das UNESCO-Welterbe Naumburger Dom beim Bundesinstitut für Bau-, Stadt- und Raumforschung (BBSR) zu stellen.
2. Dem anvisierten Zeit- und Budgetplan gemäß Anlage 2 wird zugestimmt. Anlage 2 ist Bestandteil des Beschlusses.
3. Es wird eine Arbeitsgruppe Politik mit einem Vertreter je Fraktion gegründet, die im Zuge der Öffentlichkeits- und Akteursbeteiligung in den Planungsprozess eingebunden wird.“

Gesetzl. Anz. der Mitglieder:	7		
davon anwesend:	5		
Ja-Stimmen:	5	Stimmverhältnis:	einstimmige Annahme
Nein-Stimmen:	0	Abstimmung:	laut Vorschlag
Enthaltungen:	0		

zu TOP 13. Sonstiges

Stadtrat Dr. Hünerbein spricht die Baustelle Bushaltestelle Markt an und fragt nach der Farbgestaltung und Höhe der Borde. Frau Freund erklärt die notwendige Planänderung

aufgrund der Gefällesituation und die Notwendigkeit der Farbunterschiede der Borde aufgrund der Barrierefreiheit (Sehbehinderung).

Stadtrat Burmeister weist darauf hin, dass die JVA noch immer ausgeschildert ist und bittet diese Beschilderung zu entfernen.

Auf Nachfrage von Stadtrat Schumann wird kurz über die Eigentumsverhältnisse der Fläche zwischen Bismarckturm und Schulpforte gesprochen.

Stadtrat Gerber bittet um Information zur Baumaßnahme Ortsumgehung Bad Kösen B87n durch die LSBB und zum Hochwasserschutz Schulpforte (Deichumverlegung) durch das LHW.

Ausschussvorsitzender Scholz fragt nach der Auswertung der Messung (Geräusche, Geschwindigkeit) im Flemminger Weg; die Antwort ist noch ausstehend.

Ausschussvorsitzender Scholz schließt um 19:58 Uhr den öffentlichen Teil der Sitzung und bittet um Herstellung der Nichtöffentlichkeit.


Gotthard Scholz
Ausschussvorsitzender


Sandra Malek
Protokollantin

- Anlagen:
1. Präsentation Neustrukturierung Städtebauförderung
 2. Präsentation „Städtebauförderung 2020“ des Ministeriums für Landesentwicklung und Verkehr Sachsen-Anhalt
 3. Präsentation „nationale Projekte des Städtebaus 2020“