

GLÜCK AUF,  
ZUKUNFT.



**Gemeinderatssitzung Naumburg  
Beitritt zur SEWIG BLK mbH**

**25. Januar 2023**

# Wirtschaftsförderung - SEWIG BLK mbH

## Beschlusslage Kreistag & Gründungsprozess

Kreistag Burgenlandkreis am 13.12.2021:

zu 13 Gründung Strukturentwicklungs- und Wirtschaftsfördergesellschaft  
Burgenlandkreis mbH (SEWIG BLK mbH)  
Vorlage: 21/0439

### Beschluss-Nr. 171-14/2021 KT

Der Kreistag beauftragt den Landrat mit der Gründung der Strukturentwicklungs- und Wirtschaftsförderungsgesellschaft Burgenlandkreis mbH (kurz SEWIG BLK mbH) zum nächstmöglichen Zeitpunkt.

### Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	mehrheitlich beschlossen
Nein-Stimmen	1
Enthaltungen	3

Gründungsprozess abgeschlossen:

- Eintragung in das Handelsregister zum 16.02.2022 (HRB 30984)
- Aufsichtsratssitzungen u.a. Wahl Vorsitz/ Stellvertretung
- Erarbeitung & Verabschiedung Geschäftsordnung
- Wirtschaftsplan 2023 ff.
- Operationalisierung (Personal/ IT/ Räumlichkeiten etc.)#
- Wirtschaftsamt Burgenlandkreis
  - seit 01.08.2022 Amt für ländliche Entwicklung
  - Bisherige Aufgaben an SEWIG übertragen

# Wirtschaftsförderung - SEWIG BLK mbH

## Struktur und Personal der Gesellschaft

- Sitz
  - Baenschstraße 6 in 06712 Zeitz (Bahnhof)
  - Nutzung von Räumlichkeiten in Objekt des BLK in Weißenfels
  
- Personal
  - seit 01.08.2022: 2 Mitarbeiter im Rahmen einer Personalgestellung seitens BLK
  - Unterstützung seitens Stabsstelle Strukturwandel, Regionalplanung & Breitbandausbau mit unterschiedlichen fachlichen Qualifikationen
  - Folgeantrag STARK für Zeitraum nach 01/2025

# Wirtschaftsförderung - SEWIG BLK mbH

## Gegenstand des Unternehmens

Die SEWIG BLK mbH setzt sich zum Ziel, **für den gesamten Landkreis** ein wirkungsvolles Instrument der **regionalen Wirtschaftsförderung** und des Strukturwandels zu sein.

Die Gesellschaft fördert alle Maßnahmen, die der **Stärkung der Wirtschaftskraft des Burgenlandkreises und seiner Gemeinden**, der Verbesserung der wirtschaftsnahen Infrastruktur und der Sicherung und Schaffung von Arbeitsplätzen auch im Rahmen des Strukturwandels dienen. Dazu zählt u.a.:

- Wirtschaftsförderung **bestehender Unternehmen**
- **Neuansiedlungen** von Unternehmen und Einrichtungen
- Initiierung von **Förderprojekten** u.a. zur Erschließung von Gewerbe- und Industriegebieten
- Intensivierung Standortmarketing
- Beratungs- und Unterstützungsleistungen bei der Beantragung und Gewährung von Fördermitteln
- Verbesserung der wirtschaftsnahen Infrastruktur
- Unterstützung bei der Bewältigung des Strukturwandelprozess

# **Wirtschaftsförderung - SEWIG BLK mbH**

## **Welcher gemeinsame Nutzen soll entstehen?**

**Dienstleistung** - Die SEWIG BLK mbH eröffnet dem Burgenlandkreis gemeinsam mit den Einheits- und Verbandsgemeinden die Möglichkeit, außerhalb bestehender Verwaltungsstruktur auf einen kommunalen Dienstleister und dessen Leistungen zurückzugreifen -> Ressourcen ohne Bindung eigenes Personal

**Lokale Wirtschaft stärken/ Arbeitsplätze sichern und schaffen:** u.a. ein gemeinsames Flächen- und Ansiedlungsmanagement im Landkreis, mit dem primären Ziel, der Sicherung vorhandener und Schaffung neuer Arbeitsplätze. Standortentwicklung (vgl. AGCO) und Fördermittelberatung und -akquise u.a. EU Innovation Fund mit 3 Mrd. (Zusammenarbeit IB/ GRW Infra Förderung etc., ungebundene Mittel Digitalisierung 31,5 Mio. aus StruWa im Land)

**Projekte/ Strukturwandel:** Zudem kann die gemeinsame Gesellschaft auch als Träger von verschiedenen Förderprojekten dienen.

# Wirtschaftsförderung - SEWIG BLK mbH

## Wirtschaftsplan 2023 ff.

Lfd. Nr.	Bezeichnung	Plan 2023 EUR	Plan 2024 EUR	Plan 2025 EUR	Plan 2026 EUR
1	<b>Umsatzerlöse</b>	- €	- €	- €	- €
2	<b>Sonstige Betriebliche Erträge</b> Zuschussbedarf Gesellschafter	69.000,00 €	69.000,00 €	69.000,00 €	69.000,00 €
3	<b>Personalaufwand</b> Gehälter	32.000,00 €	32.000,00 €	32.000,00 €	32.000,00 €
4	<b>Abschreibungen</b>				
	a) auf immaterielle Vermögensgegenstände und Sachanlagen	- €	- €	- €	- €
	b) auf geringwertige Wirtschaftsgüter	- €	- €	- €	- €
5	<b>Sonstige betriebliche Aufwendungen</b>				
	a) Raumkosten incl. Möblierung und BK	8.000,00 €	8.000,00 €	8.000,00 €	8.000,00 €
	b) Versicherungen	2.500,00 €	2.500,00 €	2.500,00 €	2.500,00 €
	c) Kfz-Kosten (Leasing, Wartung, Versicherung, Strom, bei 20Tkm/Jahr)	9.000,00 €	9.000,00 €	9.000,00 €	9.000,00 €
	d) Werbe- und Reisekosten	2.500,00 €	2.500,00 €	2.500,00 €	2.500,00 €
	e) EDV Leasing; Wartung, Softwarepflegekosten	2.000,00 €	2.000,00 €	2.000,00 €	2.000,00 €
	f) Buchführungs,- Abschluss-, 2021 Gründungskosten	8.000,00 €	8.000,00 €	8.000,00 €	8.000,00 €
	g) externe Dienstleister (u.a.Eigenanteile Machbarkeitsstudien z.B. H <sup>2</sup> Pipeline)	5.000,00 €	5.000,00 €	5.000,00 €	5.000,00 €
6	<b>Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge</b>	- €	- €	- €	- €
7	<b>Ergebnisse der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit</b>	- €	- €	- €	- €
8	<b>Sonstige Steuern</b>	- €	- €	- €	- €
9	<b>Jahresüberschuss</b>	- €	- €	- €	- €

# Wirtschaftsförderung - SEWIG BLK mbH

## Finanzierung

Die Geschäftsführung stellt jährlich spätestens bis zum 31. Oktober des laufenden Jahres einen Wirtschaftsplan (Erfolgsplan, Finanzplan, Vermögensplan und Stellenplan) für das Folgejahr einschließlich einer mittelfristigen Planung auf und legt ihn der Gesellschafterversammlung und dem Aufsichtsrat vor (WiPI 2023 ff. nachfolgende Folie).

Die Gesellschafterversammlung befindet über den Wirtschaftsplan und die **Gesellschafter** stellen die Finanzierung in Form von **Zuschüssen nach Gesellschaftsanteilen auf der Grundlage des Wirtschaftsplans** sicher.

Eine **Nachschusspflicht** der Gesellschafter bei negativem Betriebsergebnis (Verlustabdeckung) ist in der Summe aller Gesellschafter auf den Betrag von 50.000 € im Wirtschaftsjahr begrenzt ( § 129 Absatz 1 Nr. 6 KVG LSA).

Die Geschäftsführung hat den Aufsichtsrat und die Gesellschafterversammlung quartalsweise über die Abwicklung des Wirtschaftsplanes zu informieren.

# Wirtschaftsförderung - SEWIG BLK mbH

## Beitritt möglicher Gesellschafter

Einheits- und Verbandsgemeinden des Burgenlandkreises können als weitere Gesellschafter der Gesellschaft bis zu nachfolgender Aufteilung des Stammkapitals beitreten:

Gesellschafter	Einwohner <sup>★</sup>	Gesellschafts-/ Stimmanteil
Burgenlandkreis	181.968	50,00
VerbGem An der Finne	11.821	3,25
VerbGem Unstruttal	15.630	4,29
VerbGem Wethautal	9.104	2,50
VerbGem Droyßiger-Zeitzer Forst	8.924	2,45
Stadt Naumburg	32.755	9,00
Stadt Teuchern	8.095	2,22
Stadt Weißenfels	40.874	11,23
Stadt Hohenmölsen	9.558	2,63
Stadt Lützen	8.557	2,35
Stadt Zeitz	28.381	7,80
Gemeinde Elsteraue	8.269	2,27

Nächst möglicher Beitrittszeitpunkt: zum 01.03.2023. Notartermin bereits vereinbart.  
Der Beitritt ist bis zum 31.12.2023 unentgeltlich möglich.

<sup>★</sup> Gesamtbevölkerung des Burgenlandkreises zum Stichtag 31. Dezember 2019.

# **Wirtschaftsförderung - SEWIG BLK mbH**

## **Arbeitsschwerpunkte 2023**

- Weitere Etablierung der Gesellschaft (Entwicklung und Einführung Corporate Identity, Intensivierung Öffentlichkeitsarbeit und Erhöhung der öffentlichen Wahrnehmung, Ausweitung Informationsangebote in der Wirtschaftsförderung, Verbreiterung der Gesellschafterstruktur)
- Einführung einer systematischen Unternehmensbestandspflege und Dokumentation zur Wirtschaftsförderung, durch die Auswahl und Einführung einer Customer Relationship Management Software (CRM)
- Einführung des Projektmanagement zur Darstellung, Planung, Steuerung und Kontrolle von wesentlichen Einzelvorhaben mit Hilfe einer geeigneten Software
- Etablierung eines Potentialflächenkatasters und Einpflegen verfügbarer Flächen als Grundlage des Ansiedlungsmanagements und aktiven Standortmarketings
- Intensivierung der Zusammenarbeiten und Einbindung Dritter zur Nutzbarmachung von deren Ressourcen und Kompetenzen (u.a. IMG, AMG, IB & MMD)
- Kontaktpflege zu Stakeholdern und Multiplikatoren (u.a. Kommunen & Verbänden)

# **Wirtschaftsförderung - SEWIG BLK mbH**

## **Arbeitsschwerpunkte 2024 -2026**

- Fortführung der Aktivitäten aus 2023 zur weiteren Professionalisierung der regionalen Wirtschaftsförderung und des Strukturwandels im Burgenlandkreis
- Aufbau einer Fördermitteldatenbank zur verbesserten Fördermittelberatung
- Ausweitung von branchenbezogenen Einzelmaßnahmen zur Wirtschaftsförderung
- Projektträgerschaft des Interkommunalen Industrie- und Gewerbegebietes A9/B91
- Ausrichtung von regionalen Informations- und Kooperationsbörsen
- Erarbeitung und Initiierung des STARK Folgeantrags zur personellen Untersetzung der Strukturwandelvorhaben über 01/2025 hinaus
- Überführung der hybriden Struktur „Stabsstelle/SEWIG“ zur SEWIG
- Weitere Netzwerkarbeit zur Verstetigung der Dienstleistungen
- Initiierung weitere Projekte in Abstimmung der Bedarfe in den Gemeinden und den Unternehmen
- Unterstützung zur Umsetzung des LÜREK

---

## **Ansprechpartner**

André Zschuckelt

Leiter Stabsstelle & Geschäftsführer der SEWIG BLK mbH

E-Mail: [zschuckelt.andre@blk.de](mailto:zschuckelt.andre@blk.de)

Tel.: 0174/3384473

Anschrift:

Strukturentwicklungs- und Wirtschaftsförderergesellschaft

Burgenlandkreis mbH (SEWIG BLK mbH)

Baenschstraße 6, 06712 Zeitz

---

# Wirtschaftsförderung - SEWIG BLK mbH

## Organigramm

