

**Protokoll Ortschaftsrat Bad Kösen**

Ort: ehemaliges Rathaus, Lindenstraße 9 in 06628 Naumburg (Saale)  
Sitzung: Dienstag, der 19. November 2024  
Beginn: 18:30 Uhr  
Ende: 20:45 Uhr

**Anwesende Ortschaftsräte:**

Burmeister, Andreas; Mitglied  
Doering, Frank; Mitglied  
Fritzsche, Holger; Ortsbürgermeister  
Fritzsche, Mirko; Mitglied  
Grosch, Jürgen; Mitglied  
Kreisel, Jacqueline; Mitglied  
Kroha, Peter; Mitglied  
Ortel, Marcus; Mitglied  
Scherling, Marno; Mitglied  
Strohbach, Marco; Mitglied  
Weidemeier, Dirk; Mitglied  
Weißborn, Peter; Mitglied

**Abwesende Ortschaftsräte:**

Dr. Budde, Hendrik (E)  
Gerber, Arndt (E)  
Schneider, Anico (E)

**Aus der Verwaltung:** Oberbürgermeister Müller  
Herr Theilemann, SGL Ordnung und Straßenverkehr  
Frau Niedrig, Protokollantin

**Gäste:** Herr Jarzyna, GF Kurbetriebsgesellschaft

**Bestätigte Tagesordnung****Öffentlicher Teil**

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder und der Beschlussfähigkeit
2. Feststellung der Tagesordnung
3. Einwohnerfragestunde
4. Bestätigung der Niederschrift der letzten Sitzung des Ortschaftsrates Bad Kösen vom 16.09.2024
5. Ausscheiden eines Ortschaftsrates aus dem Ortschaftsrat der Stadt Naumburg (Saale)  
Vorlagen-Nr. - 147/24
6. Verpflichtung eines ehrenamtlichen Mitgliedes des Ortschaftsrates auf die gewissenhafte Erfüllung seiner Amtspflicht
7. Protokollkontrolle
8. Bericht des Ortsbürgermeisters
9. Hinweise und Anregungen zum Bericht des Ortsbürgermeisters
10. Informationen zur Kurbetriebsgesellschaft
11. Ordnung und Sicherheit
12. Sonstiges

**Nichtöffentlicher Teil**

1. Bestätigung der Niederschrift der letzten Sitzung des Ortschaftsrates Bad Kösen vom 16.09.2024
2. Sonstiges

**Protokoll****Öffentlicher Teil**

**zu TOP 1.** Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder und der Beschlussfähigkeit

Ortsbürgermeister Fritzsche eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden. Er stellt fest, dass die Einladung ordnungsgemäß erfolgte. Von den 15 stimmberechtigten Mitgliedern des Ortschaftsrates Bad Kösen sind 11 stimmberechtigte Mitglieder anwesend. Die Beschlussfähigkeit ist damit gegeben.

**zu TOP 2.** Feststellung der Tagesordnung

Die Tagesordnung wird bestätigt.

**zu TOP 3. Einwohnerfragestunde**

keine Wortmeldungen

**zu TOP 4. Bestätigung der Niederschrift der letzten Sitzung des Ortschaftsrates Bad Kösen vom 16.09.2024**

Die Niederschrift wird bestätigt.

Gesetzl. Anz. der Mitglieder:	15		
davon anwesend:	11		
Ja-Stimmen:	10	Stimmverhältnis:	mehrheitliche Annahme
Nein-Stimmen:	0	Abstimmung:	laut Vorschlag
Enthaltungen:	1		

**zu TOP 5. Ausscheiden eines Ortschaftsrates aus dem Ortschaftsrat der Stadt Naumburg (Saale)****Beschlusnummer - 147/24**

Oberbürgermeister Müller bedankt sich bei Herrn Krunic für die langjährige ehrenamtliche Tätigkeit als Stadtrat und als Ortschaftsrat in Bad Kösen sowie die gute Zusammenarbeit. Weiter dankt er Herrn Ortel für die Bereitschaft, als nachrückendes Mitglied im Ortschaftsrat in Bad Kösen ehrenamtlich tätig zu sein.

„Der Ortschaftsrat Bad Kösen nimmt zur Kenntnis, dass Herr Axel Krunic aus dem Ortschaftsrat Bad Kösen ausscheidet. Der nächst festgestellte Bewerber der Wählergruppe Bündnis für Bad Kösen (BBK) ist Marcus Ortel.“

**zu TOP 6. Verpflichtung eines ehrenamtlichen Mitgliedes des Ortschaftsrates auf die gewissenhafte Erfüllung seiner Amtspflicht**

Oberbürgermeister Müller führt zu den Pflichten der Ortschaftsräte nach § 30 Abs. 3 KVG LSA aus und weist auf die §§ 32, 33 und 34 KVG LSA hin. Er erklärt die Bestimmungen über die Geheimhaltungspflicht bzw. Verschwiegenheitspflicht auch nach Beendigung des Ehrenamtes, die besondere Treuepflicht gegenüber der Kommune sowie das Mitwirkungsverbot und die Haftung bei vorsätzlicher oder grob fahrlässiger Verletzung der Pflichten.

Ortschaftsrat Ortel spricht den Verpflichtungseid: „Ich verpflichte mich, dem Grundgesetz der Bundesrepublik Deutschland und der Verfassung des Landes Sachsen-Anhalt treu zu dienen, den Gesetzen gehorsam zu sein und meine Pflichten als Ortschaftsrat des Ortsteils Bad Kösen gewissenhaft zu erfüllen. Ich verpflichte mich, die Rechte der Selbstverwaltung zu wahren und ihren Pflichten nachzukommen.“. Ortsbürgermeister Fritzsche verpflichtet Herrn Marcus Ortel zur ehrenamtlichen Tätigkeit.

Nach der Verpflichtung sind 12 stimmberechtigte Mitglieder des Ortschaftsrates Bad Kösen anwesend.

**zu TOP 7. Protokollkontrolle**

Es gibt keine Anmerkungen, die Auswertung erfolgt unter TOP 11 „Ordnung und Sicherheit“

**zu TOP 8. Bericht des Ortsbürgermeisters**

Ortsbürgermeister Fritzsche verliest die den Ortsteil Bad Kösen betreffenden Sachstände aus dem aktuellen mündlichen Bericht des Oberbürgermeisters vom 06.11.2024 (Anlage 1).

Weiter führt er aus:

vergangene Termine:

- 30.09.2024: Fördermittelübergabe an die Saalecker Werkstätten von Ministerpräsident Haseloff
- 07.10.2024: Probebefahrung Punschrau mit PVG  
Oberbürgermeister Müller informiert: Zielsetzung ist die teilweise Finanzierung einer Buswendeschleife über LEADER-Förderung; Gleiches gilt für Spielplatz Punschrau  
Lt. Herrn Leibiger entsprechen die Planungsunterlagen den Forderungen  
Herr Leibiger fragte nach Ertüchtigung alte Punschrauer Straße (Gespräche laufen über LSBB)
- 31.10.2024: Halloween im Tierpark
- 13.11.2024: Begehung Kurpark mit Stadtverwaltung, Ortschaftsrat und Kurbetriebsgesellschaft
- 15.11.2024: Treffen im Mutigen Ritter zum Thema Pachtverträge der Gärten am Joachimsberg
- 16.11.2024: Jubiläum 70 Jahre Bad Kösener Karnevalsverein mit Auftaktveranstaltung
- 17.11.2024: Volkstrauertag

zukünftige Termine:

- 26.11.2024: Termin in der SV zum Thema Spielplatz im Kurpark, Vor-Ort-Termin folgt
- 07./08.12.2024: Weihnachtsmarkt in Bad Kösen an der Kirche
- 12.12.2024: ab 14:30 Uhr Seniorenweihnachtsfeier im ehemaligen Rathaus

### **zu TOP 9. Hinweise und Anregungen zum Bericht des Ortsbürgermeisters**

Ortschaftsrat Kroha ergänzt, dass zum Weihnachtsmarkt auch die Bibliothek im ehemaligen Rathaus geöffnet ist.

Ortschaftsrat Doering fragt, warum die Ausschreibungen für die Grünflächenpflege so spät erfolgte. Er bittet darum, zukünftig den Ortschaftsrat mit einzubeziehen, sodass keine Flächen übersehen werden.

Ortschaftsrat Doering bittet um Prüfung, ob bei der gemeinsamen Baumaßnahme mit dem AZV Am Galgenberg auf die Wiederherstellung eines Teils des vorherigen Fußweges verzichtet und ein solcher als zwischen Richard-Kanzler-Straße und Friedrich-Nietzsche-Straße errichtet werden kann.

### **zu TOP 10. Informationen zur Kurbetriebsgesellschaft**

Herr Jarzyna, Geschäftsführer der Kurbetriebsgesellschaft, berichtet über bisher erreichte, aktuell laufende und zukünftig geplante Maßnahmen der Kurbetriebsgesellschaft.

Ortschaftsrat Burmeister möchte wissen, wann der gelagerte Schwarzdorn in das Gradierwerk verbaut wird. Er befürchtet, dass der Schwarzdorn gerade zu Silvester Feuer fangen oder im Frühjahr austrocknen und somit unbrauchbar werden könnte.

Herr Jarzyna antwortet, dass der Einbau des Schwarzdorns für Januar geplant ist. Er geht nicht davon aus, dass der Schwarzdorn eine hohe Brandlast hat aufgrund der feuchten Witterungsverhältnisse im Winter.

Ortsbürgermeister Fritzsche fragt nach dem aktuellen Sachstand der Hangsicherung am Herrmann-Gosewitz-Weg. Herr Jarzyna sagt, sobald die Kostenschätzung durch das Planungsbüro erstellt ist, kann die Durchführung einer professionellen Hangabsicherung im Aufsichtsrat besprochen werden. Zielsetzung ist Fertigstellung im Februar.

Ortschaftsrat Kroha fordert eine sachliche Auskunft zur Sanierung des Gradierwerkes. Herr Jarzyna erläutert, dass die Erstellung eines Gutachtens zur Standsicherung in Auftrag gegeben ist. Momentan ist bis zum nächsten Jahr die Standsicherheit des Gradierwerkes bestätigt. Nachdem die statischen Untersuchungen durchgeführt werden und final ein Gutachten vorliegt, können Fördermittel zur sukzessiven Sanierung beantragt werden.

Ortschaftsrat Doering fragt nach den Eigentumsverhältnissen der großen und der kleinen Radinsel. Würde man diese zusammenlegen, könne die Bewirtschaftung aus einer Hand erfolgen. Herr Jarzyna bezweifelt, damit einen positiven Effekt zu erzielen, nimmt jedoch die Idee der gemeinsamen Bewirtschaftung mit.

Ortschaftsrat Doering hinterfragt die Sinnhaftigkeit der Schließtage von Kösalina (38 Kalendertage in 2024) und Bulabana, die hauptsächlich auf Feiertage und Wochenenden gelegt wurden. Herr Jarzyna erläutert, dass an Wochenenden und Feiertagen wesentlich weniger Einnahmen erzielt werden können, da Vereine (die 90% der Kosten tragen) an diesen Tagen die Bäder nicht nutzen. Zurzeit wird getestet, mit welchen Maßnahmen (Öffnungszeiten, Schließtagen) die Defizite reduziert werden können.

Herr Jarzyna führt weiter aus, dass er das Kösalina und die großen Gebäude im Park erhalten möchte. Für das Badehaus kommt eine Umnutzung als Wohngebäude (über die GWG) infrage, indem dort Wohnungen eingebaut werden.

Ortschaftsrat Doering weist darauf hin, dass kein Vertrag zwischen Stadtverwaltung und Kurbetriebsgesellschaft zur Bestreifung des Parkplatzes am Friedhof (Eigentümer Kubi) besteht. Herr Theilemann vereinbart dazu einen Termin mit Herrn Jarzyna.

Des Weiteren schlägt Ortschaftsrat Burmeister vor, den Parkplatz „Krümme“ als Caravan-Stellplatz zu nutzen, autark, ohne Strom- und Wasser-/Abwasseranschluss. Man könnte so eine zusätzliche Einnahmequelle generieren. Herr Theilemann und Herr Jarzyna wollen zu diesem Thema ins Gespräch gehen.

### **zu TOP 11. Ordnung und Sicherheit**

Herr Theilemann erläutert die Herangehensweise in der Abarbeitung des Protokolls des Arbeitskreises vom 23.07.2024. Er erklärt laufende und bereits erfolgte Maßnahmen.

Zusätzlich zum Arbeitsprotokoll geben die Ortschaftsräte folgende Hinweise in die Stadtverwaltung:

- roter PKW in Thomas-Müntzer-Straße unsachgemäß abgestellt
- Rasenmähd auf Grünfläche vor Wohnblock August-Bebel-Straße 11a (Eigentümer Stadt?) erfolgt nur einmal jährlich und nur bis zu den dort liegenden umgefallenen Bäumen
- Frage nach Zugriffsberechtigung für den Ortsbürgermeister auf das Liegenschaftskataster zwecks Bestimmung von Eigentumsverhältnissen
- Anweisung zur Entfernung Plakat an der Borlachschole/generell Werbeanlagen und speziell in Unterführung
- Sondernutzungssatzung auf der Webseite der Stadt Naumburg falsch bezeichnet (Datum)
- Heckenbewuchs August-Bebel-Straße Sicherheitsrisiko: Bitte um Entfernen
- Uferstraße zerfahren, Bitte um Prüfung der Bordsteine und der Kanaldeckel als Beweissicherung evtl. Schadenersatzforderungen nach Beendigung der Baumaßnahme DB

Ortsbürgermeister Fritzsche erwähnt, dass ein Interessent auf dem Parkplatz „An der Brücke“ E-Ladesäulen für PKW errichten lassen möchte. Der Interessent möchte sich mit Frau Töpfer (Liegenschaften) in Verbindung setzen.

Herr Theilemann wird folgend regelmäßig an den Sitzungen des Ortschaftsrates Bad Kösen teilnehmen und zum Thema Ordnung und Sicherheit ausführen.

### **zu TOP 12. Sonstiges**

Ortschaftsrat Ortel fragt nach dem Verbleib des im Haushaltsplan 2024 aufgeführten Auszahlungsbetrags i. H. v. 5.000 Euro zur Unterhaltung der Anton-Zinner-Sportstätte (Am Rechenberg).

Auf die Nachfrage von Ortschaftsrat Kroha zur Neuerrichtung der Holz-Fußgängerbrücke erwidert Oberbürgermeister Müller, dass für eine solche Maßnahme zwar die Planung fertiggestellt wurde, aber keine finanziellen Mittel zur Verfügung stehen. Weiterhin zählt er sämtliche im Jahr 2024 getätigten Investitionen im Ortsteil Bad Kösen auf.

Ortsbürgermeister Fritzsche schließt um 20:34 Uhr den öffentlichen Teil der Sitzung und bittet um Herstellung der Nichtöffentlichkeit.

Holger Fritzsche  
Ortsbürgermeister

Madlén Niedrig  
Protokollantin

Anlagen:

Anlage 1: mündlicher Bericht des Oberbürgermeisters

Anlage 2: Beantwortung der Anfragen aus der Sitzung vom 16.09.2024