

STADT NAUMBURG (Saale)



Vorlagen-Nr.:	4/21
Vorlagentyp:	Entscheidung
Einreicher:	Oberbürgermeister
Prüfung:	<input checked="" type="checkbox"/> Barrierefreiheit <input checked="" type="checkbox"/> Gleichstellung
Eingang am:	13.01.2021
Version	1

Teilnahme:	intern:	Frau Freund Frau Krumov
	extern:	Herr Otto - AWSAS-AöR Frau Kohlschmidt - Boy & Partner

TOP:	14
------	----

<input checked="" type="checkbox"/> öffentlich	<input type="checkbox"/> nicht öffentlich
------------------------------------------------	-------------------------------------------

Beratungsfolge:

Gremium	Datum	TOP	Liste	Art*	Ergebnis
Ortschaftsrat Bad Kösen	18.02.2021	2.		V	mehrheitliche Annahme
Ausschuss für Wirtschaft und Tourismus	23.02.2021	6.		V	mehrheitliche Annahme
Technischer Ausschuss	24.02.2021	6.		V	einstimmige Annahme
Gemeinderat	10.03.2021	14.	B	B	

Art* I=Information V=Vorberatung A=Anhörung B=Beschlussfassung

Betreff:

Flächennutzungsplan Naumburg (Saale) - 8. Änderung - Feststellungsbeschluss

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat der Stadt Naumburg (Saale) fasst folgenden Beschluss:

1. Die 8. Änderung des Flächennutzungsplanes Naumburg (Saale) in der Fassung vom 22.01.2021 wird beschlossen.
2. Die Begründung und der Umweltbericht zur 8. Änderung des Flächennutzungsplanes Naumburg (Saale) werden gebilligt.
3. Die Planfassung der 8. Änderung des Flächennutzungsplanes Naumburg (Saale) ist nach § 6 Abs. 1 BauGB der zuständigen Verwaltungsbehörde als Planfassung zur Genehmigung vorzulegen.
4. Die Erteilung der Genehmigung ist entsprechend § 6 Abs. 5 BauGB bekannt zu machen. Dabei ist anzugeben, wo der Plan mit Begründung, Umweltbericht und Anlagen sowie die 'Zusammenfassende Erklärung' während der Dienststunden eingesehen und über den Inhalt Auskunft erteilt werden kann.

Finanzielle Auswirkung:

- ☒ nein ☐ ja, in folg. Höhe:
- Deckungsvorschlag: ☐ Haushaltsplan :
 ☐ über-/außerplanmäßig

Buchungsstelle:

Begründung:

Die während der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB in Verbindung mit der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB sowie die während der öffentlichen Auslegung des Entwurfes der 8. Änderung des Flächennutzungsplanes Naumburg (Saale) vom 23.11.2020 bis 23.12.2020 gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB eingegangenen Anregungen und Hinweise wurden gemäß § 1 Abs. 7 BauGB durch den Gemeinderat der Stadt Naumburg (Saale) geprüft.

Der Feststellungsbeschluss darf erst gefasst werden, wenn über die Abwägung entschieden worden ist. Dies ist mit der vorhergehenden Beschlussfassung (Vorlage Nr. 3/21) erfolgt. Die Ergebnisse der Abwägung fanden Aufnahme in die 8. Änderung des Flächennutzungsplanes Naumburg (Saale) mit Stand 22.01.2021.

Im Ergebnis der abschließenden Beschlussfassung über die 8. Änderung des Flächennutzungsplanes Naumburg (Saale) wird die Planfassung einschließlich der Begründung und des Umweltberichts mit Anlagen als Bestandteil der Verfahrensakte mit Gesamtablauf des Planverfahrens und den dabei gefassten Beschlüssen dem Burgenlandkreis als zuständige höhere Verwaltungsbehörde zur Genehmigung vorgelegt. Über die Genehmigung ist gemäß § 6 Abs. 4 BauGB innerhalb von drei Monaten zu entscheiden.

Die Erteilung der Genehmigung ist dann gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich im Amtsblatt und im Internetauftritt der Stadt Naumburg (Saale) bekannt zu machen. Mit der Bekanntmachung wird die 8. Änderung des Flächennutzungsplanes Naumburg (Saale) rechtswirksam.

Der 8. Änderung des Flächennutzungsplanes Naumburg (Saale) ist eine `Zusammenfassende Erklärung` beizufügen über die Art und Weise, wie die Umweltbelange und die Ergebnisse der Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung in der 8. Änderung des Flächennutzungsplanes Naumburg (Saale) berücksichtigt wurden, und aus welchen Gründen der Plan nach Abwägung mit den geprüften, in Betracht kommenden anderweitigen Planungsmöglichkeiten beschlossen wurde.

Bernward Küper
Oberbürgermeister

Anlagen:

1. Begründung und Umweltbericht (Stand 22.01.2021)
2. Beiplan 9_4_d
3. Beiplan 9_4_e
4. Planzeichnung (Stand 22.01.2021)