

Protokoll Ortschaftsrat Kleinjena/Großjena/Roßbach/Großwilsdorf

Ort: Freiwillige Feuerwehr, Weinstraße 7A, 06618 Naumburg (Saale) OT Roßbach
Sitzung: Donnerstag, der 11. Mai 2023
Beginn: 19.00 Uhr
Ende: 20.27 Uhr

Anwesende Ortschaftsräte:

Spielberg, Jürgen; Ortsbürgermeister
Braune, Michael; Mitglied
Cebulla, Peter; Mitglied
Grober, Torsten; stellv. Ortsbürgermeister
Kästner, Norbert; Mitglied
Rückert, Kerstin; Mitglied
Spangenberg, Bärbel; Mitglied
Herzer, Stephan; beratendes Mitglied

Abwesende Ortschaftsräte:

Schmidt, Manfred; beratendes Mitglied

Bestätigte Tagesordnung

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder und der Beschlussfähigkeit
2. Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
3. Einwohnerfragestunde
4. Bestätigung der Niederschriften der letzten Sitzungen des Ortschaftsrates Kleinjena/Großjena/Roßbach/Großwilsdorf vom 20.10.2022 und 23.03.2023
5. Information über den aktuellen Stand Baumaßnahme Max-Klinger-Schule Kleinjena
6. Bericht des Ortsbürgermeisters
7. Sonstiges

Nichtöffentlicher Teil

1. Bestätigung der Niederschrift der Sitzung des Ortschaftsrates Kleinjena/Großjena/Roßbach/Großwilsdorf vom 30.09.2021
2. Sonstiges

Protokoll

Öffentlicher Teil

zu TOP 1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder und der Beschlussfähigkeit

Ortsbürgermeister Spielberg eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden. Er stellt fest, dass die Einladung ordnungsgemäß erfolgte. Von den 7 stimmberechtigten Mitgliedern des Ortschaftsrates Kleinjena/Großjena/Roßbach/ Großwilsdorf sind 7 stimmberechtigte Mitglieder anwesend. Die Beschlussfähigkeit ist damit gegeben.

zu TOP 2. Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung

Die Tagesordnung wird bestätigt.

Protokoll Ortschaftsrat Kleinjena/Großjena/Roßbach/Großwilsdorf

Ort: Freiwillige Feuerwehr, Weinstraße 7A, 06618 Naumburg (Saale) OT Roßbach
Sitzung: Donnerstag, der 11. Mai 2023
Beginn: 19.00 Uhr
Ende: 20.27 Uhr

Anwesende Ortschaftsräte:

Spielberg, Jürgen; Ortsbürgermeister
Braune, Michael; Mitglied
Cebulla, Peter; Mitglied
Grober, Torsten; stellv. Ortsbürgermeister
Kästner, Norbert; Mitglied
Rückert, Kerstin; Mitglied
Spangenberg, Bärbel; Mitglied
Herzer, Stephan; beratendes Mitglied

Abwesende Ortschaftsräte:

Schmidt, Manfred; beratendes Mitglied

Bestätigte Tagesordnung

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder und der Beschlussfähigkeit
2. Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
3. Einwohnerfragestunde
4. Bestätigung der Niederschriften der letzten Sitzungen des Ortschaftsrates Kleinjena/Großjena/Roßbach/Großwilsdorf vom 20.10.2022 und 23.03.2023
5. Information über den aktuellen Stand Baumaßnahme Max-Klinger-Schule Kleinjena
6. Bericht des Ortsbürgermeisters
7. Sonstiges

Nichtöffentlicher Teil

1. Bestätigung der Niederschrift der Sitzung des Ortschaftsrates Kleinjena/Großjena/Roßbach/Großwilsdorf vom 30.09.2021
2. Sonstiges

Protokoll

Öffentlicher Teil

zu TOP 1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder und der Beschlussfähigkeit

Ortsbürgermeister Spielberg eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden. Er stellt fest, dass die Einladung ordnungsgemäß erfolgte. Von den 7 stimmberechtigten Mitgliedern des Ortschaftsrates Kleinjena/Großjena/Roßbach/ Großwilsdorf sind 7 stimmberechtigte Mitglieder anwesend. Die Beschlussfähigkeit ist damit gegeben.

zu TOP 2. Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung

Die Tagesordnung wird bestätigt.

zu TOP 3. Einwohnerfragestunde

Ortsbürgermeister Spielberg informiert einleitend über das Projekt Tinnyhaus Schöner Blick in Großjena und übergibt an Frau Susanne Ruppert und Herr Christian Hennrich das Wort. Frau Ruppert (stammt aus Naumburg und hat Wurzeln in Großjena „Tante Mariechen“) und Herr Hennrich stellen sich vor und informieren über ihren Traum: Tinnyhaus auf einem Grundstück im Außenbereich in Großjena, Schöner Blick:

- zeigen Grundstück auf Karte
- Tinnyhaus: Grundriss, natürliche Rohstoffe, in Eigenleistung aufgebaut, zeigen Foto
- Standort auf Grundstück: für quer, links und rechts 3 m Abstand zur Grundstücksgrenze, keine Versiegelung
- Anschluss für Wasser und Strom; Abwasser in Grube auffangen
- Umwidmung Grundstück (Außenbereich) dafür notwendig, soll aber kein Bauland werden; als Freizeitgrundstück ohne Wohnanschrift gedacht

Sie bitten um Meinungsbildung dazu und um Unterstützung aus dem Ortschaftsrat.

Es wird über die Zuwegung, die Abwasserzisterne sowie eine mögliche Abrundungs- oder Einbeziehungssatzung gesprochen.

Ortsbürgermeister Spielberg sagt, dass bereits ein Antrag an die Stadtverwaltung für die Errichtung eines Tinnyhauses erfolgte und dieser abschlägig beschieden wurde (planungsrechtlich nicht zulässig, da Außenbereich); Aufstellung des Bebauungsplanes ist notwendig. Er weist darauf hin, dass dies auf eigene Rechnung erfolgt und die Zustimmung von Ortschaftsrat und Gemeinderat notwendig ist sowie auf die Verhältnismäßigkeit. Er bittet darum, dass sich die Großjenaer darüber beraten und eine Meinung bilden.

zu TOP 4. Bestätigung der Niederschriften der letzten Sitzungen des Ortschaftsrates Kleinjena/Großjena/Roßbach/Großwilsdorf vom 20.10.2022 und 23.03.2023

Die Niederschrift vom 20.10.2022 wird bestätigt.

Gesetzl. Anz. der Mitglieder: 7
davon anwesend: 7
Ja-Stimmen: 7
Nein-Stimmen: 0
Enthaltungen: 0

Stimmverhältnis: einstimmige Annahme
Abstimmung: laut Vorschlag

Die Niederschrift vom 23.03.2023 wird bestätigt.

Gesetzl. Anz. der Mitglieder: 7
davon anwesend: 7
Ja-Stimmen: 7
Nein-Stimmen: 0
Enthaltungen: 0

Stimmverhältnis: einstimmige Annahme
Abstimmung: laut Vorschlag

zu TOP 5. Information über den aktuellen Stand Baumaßnahme Max-Klinger-Schule Kleinjena

Ortsbürgermeister Spielberg informiert über die Zuarbeit des Sachgebietes Hochbau (Anlage):

- Ausgangssituation
- Werdegang
- Projektstand
- noch ausstehende Bauarbeiten

und äußert die Hoffnung auf Rückzug des Schulbetriebes im Halbjahreswechsel 2024.

Es wird über die aktuell laufenden bzw. noch anstehenden Ausschreibungen, die Kostenexplosionen bei Handwerkern, die Rücksichtnahme auf den Kita-Betrieb (Ruhezeiten) während der Baumaßnahme, die Notwendigkeit von bestimmten Projekten (Bsp. für Barrierefreiheit Fahrstuhl) und die Zuständigkeit innerhalb der Stadtverwaltung (SG Hochbau) gesprochen.

zu TOP 6. Bericht des Ortsbürgermeisters

Ortsbürgermeister Spielberg kommt in seinem Bericht auf Folgendes zu sprechen:

Max-Klinger Weinberg

- Weinbergtrockenmauersanierungsarbeiten
- Förderung durch ALFF Steillagenweinbau

Stadtrat Herzer weist darauf hin, dass bei der vorherigen Baumaßnahme, Schäden nicht vollständig aufgenommen bzw. angezeigt wurden.

Treppe zum Kalten Tal

- Mitteilung Stadtverwaltung: für Treppe als Sonderbauwerk, ist derjenige zuständig, der die Treppe einmal errichtet hat
- Reparatur soll mit einfachen Mitteln erfolgen

Ortschaftsrätin Rückert prüft, ob dies bereits geschehen ist und gibt eine Rückinformation.

Wassertouristische Erschließungsmaßnahmen

- durch Burgenlandkreis: Großjena Parkplatz

Es wird über die Treppe (hört auf der Mitte des Hanges auf) und die Zuständigkeit für die Pflege- und Instandsetzungsmaßnahmen (Kommune) gesprochen.

Trampelpfad Naumburg Henne hinter der Mosterei beginnend

- regelmäßige Anfrage von Herrn Eckard Kühnert
- ist kein offizieller Wanderweg, sondern ein Trampelpfad, teilweise auf Privatgrundstück
- offizieller Wanderweg verläuft an der L 207 (nicht durch den Weinberg)
- Pachtvertrag für städtisches Grundstück seit 2014

Feuerwehrrhäuser in den Ortsteilen

- zeigt das Feuerwehrrhaus Roßbach (heutiger Sitzungsort) den Anwesenden, nicht DIN- und normgerecht, aber zufrieden
- Feuerwehrrhäuser in Großwilsdorf und Großjena sind ok
- Handlungsbedarf besteht in Kleinjena

zu TOP 7. Sonstiges

Ortschaftsrätin Rückert spricht die Grünflächenpflege in Großjena an. Diese funktioniert aktuell gut, nur werden ihres Erachtens Flächen gemäht die Anlieger selbst mähen könnten und andere wie der Bolzplatz nicht gemäht. Ortsbürgermeister Spielberg sagt, dass er in regelmäßigen Kontakt mit den Mitarbeitern des Bauhofes steht.

Ortschaftsrat Kästner spricht Folgendes an:

- Straßenzustand Kapellenberg (Stichstraße) in Kleinjena: bitte Löcher zu verfüllen (Kalkschotter)
- Bushaltestelle Fuchslöcher: Farbe müsste erneuert werden
Ortsbürgermeister Spielberg würde dies direkt bei den Mitarbeitern des Bauhofes ansprechen.
- Straße nach Großwilsdorf: im schlechten Zustand
Ortsbürgermeister Spielberg sagt, dass dies eine Kreisstraße ist; Zuständigkeit liegt bei der Kreisstraßenmeisterei.

Ortschaftsrat Cebulla fragt nach dem Wasserstand des Teiches. Ortsbürgermeister Spielberg sagt, dass dieser immer wieder bis auf ein bestimmtes Niveau fällt.

Ortschaftsrat Grober spricht Folgendes an:

- Bauprojekte in den Ortsteilen: früher wurde der Ortschaftsrat beteiligt, aktuell 2 Bauprojekte in Großjena und keine Information an den Ortschaftsrat erfolgt. Diese Verfahrensweise wird von den anwesenden Ortschaftsräten als kritisch gesehen und um eine Erklärung gebeten.
- Bankette Dobichauer Straße: bitte reparieren
- Graben am Friedhof in Großjena: Bitte um Auskunft zum aktuellen Stand
- parkende Fahrzeuge auf Straßen in Großjena durch Ferienwohnung-Besitzer und -Nutzer: fragt nach Lösung bzw. Möglichkeit, die Betreiber anzuschreiben, damit Parkflächen auf den eigenen Grundstücken geschaffen werden können/müssen
In diesem Zusammenhang erklärt er, dass er, als er den Gasthof in Großjena eröffnete, das Schaffen von Parkplätzen als Auflage erhielt.

Es wird über das Umsetzen der Sirene in Großjena bzw. deren neuer Standort und den Grund für das Umsetzen sowie über das Projekt Tinnyhaus in Großjena, Schöner Blick, gesprochen.

Ortsbürgermeister Spielberg schließt um 20:23 Uhr den öffentlichen Teil der Sitzung und bittet um Herstellung der Nichtöffentlichkeit.



Jürgen Spielberg
Ortsbürgermeister



Sandra Malek
Protokollantin

Anlage: Zuarbeit SG Hochbau zur Sanierung der Max-Klinger-Grundschule in Kleinjena