

# STADT NAUMBURG (Saale)



Vorlagen-Nr.:	40/20
Vorlagentyp:	Entscheidung
Einreicher:	Oberbürgermeister
Prüfung:	<input checked="" type="checkbox"/> Barrierefreiheit
	<input checked="" type="checkbox"/> Gleichstellung
Eingang am:	27.04.2020
Version	1

Teilnahme:	intern:	Frau Freund, Frau Seidel, Frau Krumov
	extern:	Herr Maurice Ihle

TOP:	11
------	----

<input checked="" type="checkbox"/> öffentlich	<input type="checkbox"/> nicht öffentlich
--	---

## Beratungsfolge:

Gremium	Datum	TOP	Liste	Art*	Ergebnis
Ortschaftsrat Flemmingen/Neuflemmingen	09.06.2020	6.	A	V	einstimmige Annahme
Ausschuss für Wirtschaft und Tourismus	16.06.2020	5.	A	V	einstimmige Annahme
Technischer Ausschuss	17.06.2020	10.	A	V	einstimmige Annahme
Gemeinderat	08.07.2020	11.	A	B	

Art\* I=Information V=Vorberatung A=Anhörung B=Beschlussfassung

## Betreff:

1. Änderung Bebauungsplan Nr. 301 „Almricher Weg“, Flemmingen  
Abwägungsbeschluss

## Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat der Stadt Naumburg (Saale) fasst folgenden Beschluss:

1. Die Abwägung der fristgemäß vorgebrachten Hinweise und Anregungen zum Entwurf 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 301 "Almricher Weg" vom 18.12.2019 wird auf Grundlage der Anlage 1 beschlossen.
2. Anlage 1 ist Bestandteil des Abwägungsbeschlusses.
3. Der Gemeinderat bestimmt, die Ergebnisse der Abwägung in die Textfestsetzungen für den Satzungsbeschluss zu übernehmen.
4. Die Verwaltung wird beauftragt, die Behörden, die Anregungen vorgebracht haben, von diesem Ergebnis unter Angabe der Gründe zu informieren.

## Finanzielle Auswirkung:

- ☒ nein                      ☐ ja, in folg. Höhe:
- Deckungsvorschlag:    ☐ Haushaltsplan :
- ☐ über-/außerplanmäßig

Buchungsstelle:

**Begründung:**

Der Entwurf der 1. Änderung des rechtskräftigen Bebauungsplanes Nr. 301 "Almricher Weg " hat in der Zeit vom 03.02.2020 bis einschließlich 07.03.2020 nach § 3 Abs. 2 BauGB zu jedermanns Einsicht öffentlich ausgelegen.

Dies war am 24.01.2020 im Amtsblatt der Stadt Naumburg(Saale) rechtzeitig amtlich bekannt gemacht worden. Am gleichen Tag wurde im Internetauftritt der Stadt Naumburg (Saale) über die Offenlage informiert.

Gleichzeitig sind mit Schreiben vom 31.01.2020 die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB beteiligt worden.

Im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 2 BauGB hat kein Bürger Hinweise oder Anregungen zum Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 301 „Almricher Weg“ vorgebracht.

Die eingegangenen Stellungnahmen der Behörden und Träger öffentlicher Belange, es handelt sich hierbei um Stellungnahmen des Burgenlandkreises und der Unteren Denkmalschutzbehörde, wurden durch die Verwaltung geprüft und es wurde in Zusammenarbeit mit dem beauftragten Planungsbüro ein Abwägungsvorschlag gemäß § 1 Abs. 7 BauGB erarbeitet.

Das Ergebnis der Prüfung ist in der Anlage 1 zusammengefasst und wird dem Gemeinderat zur Beschlussfassung empfohlen.

Gleichzeitig wird empfohlen, dass die Ergebnisse der Abwägung in die endgültige Fassung der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 301 "Almricher Weg", welche dem Satzungsbeschluss zu Grunde liegt, eingearbeitet werden.

Durch die Verwaltung werden der Burgenlandkreis und die Untere Denkmalschutzbehörde über das Ergebnis der Abwägung unter Angabe der Gründe informiert.

Bernward Küper  
Oberbürgermeister

**Anlagen:**

1. Abwägungstabelle