

### Protokoll Technischer Ausschuss

Ort: Galerie im „Schlösschen“, 1. OG, Markt 6, 06618 Naumburg (Saale)  
Sitzung: Mittwoch, der 24. Februar 2021  
Beginn: 18.30 Uhr  
Ende: 19.50 Uhr

**Anwesende Stadträte:**

Andrees, Ingolf; beratendes Mitglied  
Burmeister, Andreas; stellv. Ausschussvorsitzender  
Gerber, Arndt; Mitglied  
Herzer, Stephan; Mitglied  
Dr. Hünerbein, Andreas; Mitglied  
Scholz, Gotthard; Ausschussvorsitzender  
Schumann, Henrik; Mitglied  
Wangelin, Ellen; beratendes Mitglied

**Abwesende Stadträte:**

Spielberg, Jürgen (E)

**Aus der Verwaltung:**

Herr Dr. Maier, Leiter FB I  
Frau Freund, Leiterin FB II  
Herr Opel, SGL Finanzen  
Frau Harnisch, SB Haushaltsplanung  
Frau Maron, SB Rechnungsprüfung  
Frau Malek, Protokollantin

**Gäste:**

Frau Kohlschmidt, Boy & Partner

### Bestätigte Tagesordnung

**Öffentlicher Teil**

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder und der Beschlussfähigkeit
2. Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
3. Einwohnerfragestunde
4. Bestätigung der Niederschrift der letzten Sitzungen des Technischen Ausschusses vom 02.12.2020 und 27.01.2021
5. Flächennutzungsplan Naumburg (Saale) - 8. Änderung - abschließende Abwägung Vorlagen-Nr. - 3/21
6. Flächennutzungsplan Naumburg (Saale) - 8. Änderung - Feststellungsbeschluss Vorlagen-Nr. - 4/21
7. Bebauungsplan Nr. 602 „Grünschnittplatz Bad Kösen“ - abschließende Abwägung Vorlagen-Nr. - 5/21
8. Bebauungsplan Nr. 602 „Grünschnittplatz Bad Kösen“ - Satzungsbeschluss Vorlagen-Nr. - 6/21
9. Haushaltssatzung und Haushaltsplan 2021 Vorlagen-Nr. - 10/21
10. Sonstiges

**Nichtöffentlicher Teil**

1. Bestätigung der Niederschrift der letzten Sitzung des Technischen Ausschusses vom 02.12.2020
2. Sonstiges

**Protokoll****Öffentlicher Teil****zu TOP 1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder und der Beschlussfähigkeit**

Ausschussvorsitzender Scholz eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden. Er stellt fest, dass die Einladung ordnungsgemäß erfolgte. Von den 7 stimmberechtigten Mitgliedern des Technischen Ausschusses sind 5 stimmberechtigte Mitglieder anwesend. Die Beschlussfähigkeit ist damit gegeben.

**zu TOP 2. Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung**

Die Tagesordnungspunkte 6 bis 9, Vorlage 3/21, 4/21, 5/21 und 6/21, werden um jeweils eine Nummer nach vorn gezogen, damit Frau Kohlschmidt vom Planungsbüro Boy & Partner nicht solange warten muss. Der ursprüngliche Tagesordnungspunkt 5, Vorlage 10/21, wird zu Tagesordnungspunkt 9.

Die Tagesordnung wird geändert bestätigt.

**zu TOP 3. Einwohnerfragestunde**

Keine Anwohner anwesend.

**zu TOP 4. Bestätigung der Niederschrift der letzten Sitzungen des Technischen Ausschusses vom 02.12.2020 und 27.01.2021**

Die Niederschrift vom 02.12.2020 wird bestätigt.

Gesetzl. Anz. der Mitglieder: 7  
davon anwesend: 5  
Ja-Stimmen: 5  
Nein-Stimmen: 0  
Enthaltungen: 0

Stimmverhältnis: einstimmige Annahme  
Abstimmung: laut Vorschlag

Die Niederschrift vom 27.01.2021 wird bestätigt.

Gesetzl. Anz. der Mitglieder: 7  
davon anwesend: 5  
Ja-Stimmen: 4  
Nein-Stimmen: 0  
Enthaltungen: 1

Stimmverhältnis: mehrheitliche Annahme  
Abstimmung: laut Vorschlag

**zu TOP 5. Flächennutzungsplan Naumburg (Saale) - 8. Änderung - abschließende Abwägung****Beschlusnummer - 3/21**

Stadtrat Herzer betritt um 18:32 Uhr den Sitzungsraum, somit sind 6 stimmberechtigte Mitglieder anwesend.

Stadtrat Gerber erklärt sich als befangen und begibt sich in den Zuschauerbereich.

Frau Freund gibt die Abstimmungsergebnisse des Ortschaftsrates Bad Kösen, mehrheitliche Annahme, und des Ausschusses für Wirtschaft und Tourismus, mehrheitliche Annahme, bekannt.

Es werden keine weiteren Ausführungen gewünscht.

Der Technische Ausschuss empfiehlt dem Gemeinderat folgenden Beschluss zu fassen:  
„Der Gemeinderat der Stadt Naumburg (Saale) fasst folgenden Beschluss:

1. Die Abwägung gemäß § 1 Abs. 7 BauGB der fristgemäß vorgebrachten Hinweise und Anregungen im Ergebnis der Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung im Rahmen der öffentlichen Auslegung nach § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB zum Entwurf der 8. Änderung des Flächennutzungsplanes Naumburg (Saale) wird auf Grundlage der Anlage (Abwägungstabelle) beschlossen.
2. Die Abwägungstabelle (Anlage) ist Bestandteil des Abwägungsbeschlusses.
3. Der Gemeinderat der Stadt Naumburg (Saale) bestimmt, die Ergebnisse der Abwägung in die Planfassung für den Feststellungsbeschluss zu übernehmen.
4. Die Verwaltung wird beauftragt, die BürgerInnen sowie die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, die Anregungen vorgebracht haben, von diesem Ergebnis unter Angabe der Gründe zu informieren.“

Gesetzl. Anz. der Mitglieder: 7

davon anwesend: 6

Ja-Stimmen: 5

Nein-Stimmen: 0

Enthaltungen: 0

Stimmverhältnis: einstimmige Annahme

Abstimmung: laut Vorschlag

Mitwirkungsverbot gem. §33 KVG LSA

Herr Arndt Gerber

#### **zu TOP 6. Flächennutzungsplan Naumburg (Saale) - 8. Änderung - Feststellungsbeschluss**

##### **Beschlusnummer - 4/21**

Der Technische Ausschuss empfiehlt dem Gemeinderat folgenden Beschluss zu fassen:

„Der Gemeinderat der Stadt Naumburg (Saale) fasst folgenden Beschluss:

1. Die 8. Änderung des Flächennutzungsplanes Naumburg (Saale) in der Fassung vom 22.01.2021 wird beschlossen.
2. Die Begründung und der Umweltbericht zur 8. Änderung des Flächennutzungsplanes Naumburg (Saale) werden gebilligt.
3. Die Planfassung der 8. Änderung des Flächennutzungsplanes Naumburg (Saale) ist nach § 6 Abs. 1 BauGB der zuständigen Verwaltungsbehörde als Planfassung zur Genehmigung vorzulegen.
4. Die Erteilung der Genehmigung ist entsprechend § 6 Abs. 5 BauGB bekannt zu machen. Dabei ist anzugeben, wo der Plan mit Begründung, Umweltbericht und Anlagen sowie die 'Zusammenfassende Erklärung' während der Dienststunden eingesehen und über den Inhalt Auskunft erteilt werden kann.“

Gesetzl. Anz. der Mitglieder: 7

davon anwesend: 6

Ja-Stimmen: 5

Nein-Stimmen: 0

Enthaltungen: 0

Stimmverhältnis: einstimmige Annahme

Abstimmung: laut Vorschlag

Mitwirkungsverbot gem. §33 KVG LSA

Herr Arndt Gerber

#### **zu TOP 7. Bebauungsplan Nr. 602 „Grünschnittplatz Bad Kösen“ - abschließende Abwägung**

##### **Beschlusnummer - 5/21**

Der Technische Ausschuss empfiehlt dem Gemeinderat folgenden Beschluss zu fassen:

„Der Gemeinderat der Stadt Naumburg (Saale) fasst folgenden Beschluss:

1. Die Abwägung gemäß § 1 Abs. 7 BauGB der fristgemäß vorgebrachten Hinweise und Anregungen im Ergebnis der Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung im Rahmen der öffentlichen Auslegung nach § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB zum Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 602 „Grünschnittplatz Bad Kösen“ wird auf Grundlage der Anlage (Abwägungstabelle) beschlossen.

2. Die Abwägungstabelle (Anlage) ist Bestandteil des Abwägungsbeschlusses.
3. Der Gemeinderat bestimmt, die Ergebnisse der Abwägung in die Planfassung für den Satzungsbeschluss zu übernehmen.
4. Die Verwaltung wird beauftragt, die BürgerInnen sowie die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, die Anregungen vorgebracht haben, von diesem Ergebnis unter Angabe der Gründe zu informieren.“

Gesetzl. Anz. der Mitglieder: 7

davon anwesend: 6

Ja-Stimmen: 5

Nein-Stimmen: 0

Enthaltungen: 0

Stimmverhältnis: einstimmige Annahme

Abstimmung: laut Vorschlag

Mitwirkungsverbot gem. §33 KVG LSA

Herr Arndt Gerber

### **zu TOP 8.      Bebauungsplan Nr. 602 „Grünschnittplatz Bad Kösen“ - Satzungsbeschluss**

#### **Beschlusnummer - 6/21**

Der Technische Ausschuss empfiehlt dem Gemeinderat folgenden Beschluss zu fassen:

„Der Gemeinderat der Stadt Naumburg (Saale) fasst folgenden Beschluss:

1. Der Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 602 „Grünschnittplatz Bad Kösen“, in der Fassung vom 22.01.2021, wird gemäß § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung beschlossen.
2. Die Begründung und der Umweltbericht in der Fassung vom 22.01.2021 werden gebilligt.
3. Die Verwaltung wird beauftragt, den Satzungsbeschluss gemäß § 10 Abs. 3 BauGB öffentlich bekannt zu machen. Dabei ist anzugeben, wo der Bebauungsplan Nr. 602 „Grünschnittplatz Bad Kösen“ und die Begründung dazu eingesehen werden kann.“

Gesetzl. Anz. der Mitglieder: 7

davon anwesend: 6

Ja-Stimmen: 5

Nein-Stimmen: 0

Enthaltungen: 0

Stimmverhältnis: einstimmige Annahme

Abstimmung: laut Vorschlag

Mitwirkungsverbot gem. §33 KVG LSA

Herr Arndt Gerber

### **zu TOP 9.      Haushaltssatzung und Haushaltsplan 2021**

#### **Beschlusnummer - 10/21**

Stadtrat Gerber kehrt an den Beratungstisch zurück.

Herr Opel führt zum Haushalt im Allgemeinen aus und erläutert das Defizit von 3.2 Mio. € (Ausgleich gelingt über die Rücklagen), das voraussichtliche Defizit in den Folgejahren (2022 6,5 Mio. €, 2023 4,6 Mio. €), den Zuschuss in Höhe von 4,5 Mio. € für die Freiwilligen Aufgaben, die Investitionen von insgesamt 15 Mio. € (11,3 Mio. € Fördermittel und 3,7 Mio. € Eigenmittel), die Zuweisung vom Land für 2020 und die Kreditaufnahme in Höhe von 1.45 Mio. €. Er bittet um Zustimmung zum Haushalt und sagt „lieber einen schlechten Haushalt als gar keinen“ damit die Arbeitsfähigkeit der Verwaltung erhalten bleibt.

Es wird ausführlich über die Planansätze (Steuer, Kurtaxe), die Auswirkungen aufgrund der Pandemie, eventuelle Zuschüsse/Zuweisungen vom Land, die Notwendigkeit bzw. Wichtigkeit von Klausurtagungen (letztmalig 2019), bestimmte Positionen (Bsp. Sonderposten, Bibliothek, Liste GWG, Facebook-Präsenz, Bücher/Zeitschriften, Gutachten bzw. Sachverständigenkosten, Dienstleistung Grünpflege) den Instandhaltungsstau, die Endlichkeit der Rücklagen, das Aufzeigen von Einsparmöglichkeiten durch den Gemeinderat, die Freiwilligen Aufgaben (vorhandene Verpflichtungen), die unterfinanzierte Straßenunterhaltung (300 T€ für 300 km Straße), die Personalplanung im Zusammenhang

mit der Digitalisierung, die Personalkosten, die Veräußerung von Grundstücken und die Kommunalpauschale gesprochen.

Auf Nachfrage vom Ausschussvorsitzenden Scholz informiert Frau Freund gründlich zu den Investitionen bzw. Baumaßnahmen (Fortführung und neue Maßnahmen): Jägerkaserne, Max-Klinger-Schule, Bergschule, Theater, Kindertagesstätten Prießnitz und Flemmingen, Heinrich-Heine-Straße, City-Bus-Stopp Hallesche Straße, Domumfeld, Schulcampus/Osttangente, Radacht, Flurbereinigung Goseck, barrierefreier Ausbau Bushaltestellen, Neubau Brücke Rudelsburgpromenade, Rathaus in Naumburg bzw. Ausbau der Ratskellersäle, Turnhallen in Bad Kösen und Kleinjena, Stadion Saalstraße, Mischwasserkanal und die Städtebauförderung.  
Die Nachfragen der Stadträte beantwortet Frau Freund.

Der Technische Ausschuss empfiehlt dem Gemeinderat folgenden Beschluss zu fassen:  
„Der Gemeinderat beschließt die Haushaltssatzung und den Haushaltsplan 2021.“

Gesetzl. Anz. der Mitglieder:	7	
davon anwesend:	6	
Ja-Stimmen:	2	Stimmverhältnis: mehrheitliche Annahme
Nein-Stimmen:	0	Abstimmung: laut Vorschlag
Enthaltungen:	4	

#### **zu TOP 10. Sonstiges**

Stadtrat Herzer fragt nach dem aktuellen Stand Neubau Bootshaus Ruderer. Frau Freund erläutert kurz die Lose, die Ausschreibung und die Vergabe.

Stadtrat Burmeister erinnert an seine Anfrage aus der Sitzung am 02.12.2020 zum Parkplatz Talstraße. Frau Freund sagt, dass aktuell eine Prüfung durch die Bauordnung erfolgt und sichert eine kurze schriftliche Antwort zu.

Stadtrat Gerber bemängelt die Bauarbeiten im Zusammenhang mit dem Breitbandausbau, aktuell sind schon Schäden erkennbar. Er betont, dass eine Bauüberwachung sehr wichtig ist.

Ausschussvorsitzender Scholz schließt um 19:48 Uhr den öffentlichen Teil der Sitzung und bittet um Herstellung der Nichtöffentlichkeit.

  
Gottfried Scholz  
Ausschussvorsitzender

  
Sandra Malek  
Protokollantin