

Protokoll Ausschuss für Wirtschaft und Tourismus

Ort: Galerie im „Schlösschen“, Markt 6, 06618 Naumburg (Saale)
Sitzung: Dienstag, der 23. November 2021
Beginn: 18.30 Uhr
Ende: 19.45 Uhr

Anwesende Stadträte:

Blache, Gunnar; Mitglied
Burghardt, Ralf; Ausschussvorsitzender
Cleemen, Antje; Mitglied
Droese, Uwe; Mitglied
Schleife, Ralf; Mitglied
Thyen, Jan; Mitglied
Wangelin, Ellen; beratendes Mitglied
Weiland, Anke; Mitglied

Abwesende Stadträte:

Schmidt, Manfred; beratendes Mitglied (E)

Aus der Verwaltung: Frau Freund, FBL II
Herr Ohse, SB Straßenbau
Frau Kirschstein, SB städtebauliche Planung
Frau Malek, Protokollantin

Gäste: Herr Becke, Ingenieurbüro Becke

Bestätigte Tagesordnung

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder und der Beschlussfähigkeit
2. Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
3. Einwohnerfragestunde
4. Bestätigung der Niederschrift der Sitzung des Ausschusses für Wirtschaft und Tourismus vom 12.10.2021
5. Bekanntgabe des in der letzten Sitzung vom 15.11.2021 im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlusses
6. Grundhafter Ausbau Reußenplatz in 06618 Naumburg (Saale)
Vorlagen-Nr. - 70/21
7. Grundhafter Ausbau Thainburg (Straßenbau) – Information zum Planungsstand
(Vorabzug Entwurf)
8. Information Wirtschaftsförderung
9. Information zum Sachstand des Bebauungsplanverfahrens Nr. 30 „Städtebauliche Neuordnung des JVA-Geländes“
10. Sonstiges

Nichtöffentlicher Teil

1. Bestätigung der Niederschrift der Sitzung des Ausschusses für Wirtschaft und Tourismus vom 12.10.2021
2. Sonstiges

ProtokollÖffentlicher Teil**zu TOP 1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder und der Beschlussfähigkeit**

Ausschussvorsitzender Burghardt eröffnet die Sitzung um 18:30 Uhr und begrüßt alle Anwesenden. Er stellt fest, dass die Einladung ordnungsgemäß erfolgte. Von den 7 stimmberechtigten Mitgliedern des Ausschusses für Wirtschaft und Tourismus sind 7 stimmberechtigte Mitglieder anwesend. Die Beschlussfähigkeit ist damit gegeben.

zu TOP 2. Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung

Frau Freund stellt den Antrag, den nichtöffentlichen TOP 2 auf den öffentlichen TOP 9 vorzuziehen. Die Tagesordnung wird geändert bestätigt.

zu TOP 3. Einwohnerfragestunde

Wird nicht in Anspruch genommen.

zu TOP 4. Bestätigung der Niederschrift der Sitzung des Ausschusses für Wirtschaft und Tourismus vom 12.10.2021

Die Niederschrift wird bestätigt.

Gesetzl. Anz. der Mitglieder:	7	
davon anwesend:	7	
Ja-Stimmen:	7	Stimmverhältnis: einstimmige Annahme
Nein-Stimmen:	0	Abstimmung: laut Vorschlag
Enthaltungen:	0	

zu TOP 5. Bekanntgabe des in der letzten Sitzung vom 15.11.2021 im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlusses

Ausschussvorsitzender Burghardt liest den Beschluss-Nr. 110/21 vor:

„Der Wirtschaftsausschuss beschließt die Neuvermietung der Gaststätte Ratskeller in Naumburg ab dem 01.03.2022 an die noch zu gründende Consulum GmbH & Co.KG, vertreten durch die persönlich haftende Gesellschafterin, die Consulum GmbH, diese vertreten durch den Geschäftsführer Herrn Uwe Droese.“ - *einstimmige Annahme*

zu TOP 6. Grundhafter Ausbau Reußenplatz in 06618 Naumburg (Saale) Beschlussnummer - 70/21

Frau Freund leitet in die Vorlage ein.

Herr Ohse spricht über die Mischverkehrsfläche (abgesenkte Borde, barrierefrei, Seitenbereiche, Fahrbahn), die Pflasterung, die Längs-Parkierung (kein Querparken mehr möglich), die Zufahrten und erklärt die beiden Varianten:

Variante 1: 9 Stellplätze + 1 Behindertenstellplatz, Platzbereich stellplatzfrei (als Platzgestaltung)

Variante 2: 14 Stellplätze (5 temporäre Stellplätze zusätzlich im Platzbereich) + 1 Behindertenstellplatz, 1 Baum weniger

Er erläutert die Parkplatz-Ausweichmöglichkeiten: Erweiterung Anwohnerparken auf dem nördlichen Lindenring, Engelsgasse 8 (Grundstückserwerb durch Stadt), Parkhaus im Citykaufhaus und eventuell im Geschäftshaus mit Parkdeck im Keller an der Ecke Othmarsweg/Lindenring (privat).

Es wird über den „zeitlich unglücklichen“ Wegfall der Parkplätze Reußenplatz 6-9 aufgrund Grundstücksverkauf, die Parkplatz-Ausweichmöglichkeiten und eine weitere Parkplatz-Möglichkeit durch Änderung der Straßenbreite auf dem nördlichen Lindenring vor der ehemaligen Telekom (dies soll geprüft werden) gesprochen.

Ausschussvorsitzender Burghardt bittet um Abstimmung zu den beiden Varianten:
Der Ausschuss für Wirtschaft und Tourismus empfiehlt dem Gemeinderat folgenden Beschluss zu fassen:

„Gemeinderat beschließt die Entwurfsplanung zum grundhaften Ausbau des Reußenplatzes in der Variante 1 und beauftragt die Verwaltung die weitere Planung sowie die öffentliche Ausschreibung und Durchführung der Maßnahme zu veranlassen.“

Gesetzl. Anz. der Mitglieder: 7
davon anwesend: 7
Ja-Stimmen: 1
Nein-Stimmen: 5
Enthaltungen: 1

Stimmverhältnis: mehrheitliche Ablehnung
Abstimmung: abweichend

„Der Gemeinderat beschließt die Entwurfsplanung zum grundhaften Ausbau des Reußenplatzes in der Variante 2 und beauftragt die Verwaltung die weitere Planung sowie die öffentliche Ausschreibung und Durchführung der Maßnahme zu veranlassen.“

Gesetzl. Anz. der Mitglieder: 7
davon anwesend: 7
Ja-Stimmen: 5
Nein-Stimmen: 1
Enthaltungen: 1

Stimmverhältnis: mehrheitliche Annahme
Abstimmung: abweichend

zu TOP 7. Grundhafter Ausbau Thainburg (Straßenbau) – Information zum Planungsstand (Vorabzug Entwurf)

Frau Freund leitet ein und stellt Herrn Becke, Ingenieurbüro Becke, vor.

Herr Becke erläutert anhand von Plänen und Fotos den aktuellen Zustand sowie die Entwurfsplanung:

- aktuell Großpflaster Granit, zukünftig in Beton gelegtes Mosaikpflaster mit Bord 3 cm (barrierefrei)
- Kreuzungsbereiche: oberflächenbehandeltes Pflaster
- Parkplätze in gebundener Bauweise
- Änderung Radius Kreuzung Marienmauer, bessere Nutzung für größere Fahrzeuge
- Gehwegbreite 1,2 m, Fahrbahn 3,5 m, nur Richtungsverkehr möglich
- Kanalisation vorhanden, aber Hausanschlüsse und Schachtsanierung sowie Erneuerung Erdkabel und Gas im Zuge der Baumaßnahme, Breitband ist nicht vorgesehen

Es wird noch über das Großpflaster, die Befürchtungen von höher gefahrenen Geschwindigkeiten nach dem Ausbau der Straße, das Höhenniveau der Straße und die Stadtsanierung (Marienstraße als mögliche anschließende Maßnahme) gesprochen.

zu TOP 8. Information Wirtschaftsförderung

Frau Fritsche informiert über folgende Punkte:

- Mietspiegel: 2016/2017 erstellt, 2019 Gültigkeit behalten, aktuell nicht fortschreiben, externe Vergabe wäre notwendig damit nicht angreifbar, sollte in den Fraktionen besprochen werden und Rückinfo an Stadtverwaltung (Einplanung Haushalt)
- Naumburger Unikate: Verschieben auf 06.12. wegen Krankheit, aktuell aufgrund Entwicklung Pandemie Durchführung auch schwierig, parallel soll ein Onlineshop entstehen, Weihnachts-CD
- Einzelhandelskonzept: Zentren-Spaziergänge für morgen geplant

- Breibandausbau: abgeschlossen, alle Ortsteile angeschlossen
- Stadt-WLAN: an allen öffentlichen Standorten wurden Schaltschränke getauscht
- Unternehmensbesuche: gut begonnen, aufgrund Pandemie im Dez./Jan. aussetzen
- Schützenhaus: Bauantrag wurde eingereicht
- Investorenanfragen: Sondersitzung AWT für 2 Grundstücksverkäufe Gewerbeflächen Steinkreuzweg, auch Interesse für freie Flächen im Gewerbegebiet Kohlenstraße
- Marienzauber/Weihnachtsmarkt: abgesagt
- Weihnachtskrippe: aufgebaut, Gepäck ist neu, gesponsert vom Lionsclub

Stadtrat Thyen fragt nach einer Erweiterung für das freie WLAN in der Innenstadt und sagt, dass als eine Variante „Freifunk“ möglich wäre.

zu TOP 9. Information zum Sachstand des Bebauungsplanverfahrens Nr. 30 „Städtebauliche Neuordnung des JVA-Geländes“

Frau Freund informiert, dass coronabedingt die Planerin heute nicht anwesend sein kann. Frau Kirschstein führt anhand einer Präsentation (Anlage) zu der frühzeitigen Beteiligung (obwohl im beschleunigten Verfahren nicht notwendig), der Art der Nutzung „Urbanes Gebiet“, dem Maß der baulichen Nutzung, den Baulinien, den Festsetzungen, den Vorentwurf für die Erschließung und die Zeitschiene aus.

Es wird über die verkehrliche Erschließung, ein verträgliches Maß an Wohnbebauung, die demografische Entwicklung für Naumburg und ein Konzept für die Beseitigung von Leerstand gesprochen.

zu TOP 10. Sonstiges

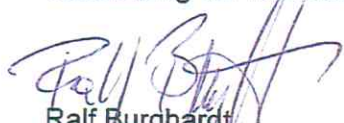
Stadtrat Droese spricht den optischen Zustand des Gebäudes „Hohe Lilie“ (Fassade, Anstrich) an. Frau Freund wird dies an das Sachgebiet Hochbau weiterleiten.

Stadtrat Schleife bittet bezogen auf seine Anfrage zum Zustand Stützmauer Georgenberg/Auenblick um einen Ortstermin.

Weiterhin spricht Stadtrat Schleife die Auffahrt von der Halleschen Straße Richtung Auenblick (Seite Richtung Bahn) an. Hier ist der Grünwuchs so stark, dass kein Begegnungsverkehr ohne Kratzer am Fahrzeug möglich ist.

Anschließend bittet er um Freischneiden des Radweges vom Aldi am Bahnhof kommend Richtung Auengrund.

Ausschussvorsitzender Burghardt schließt um 19:43 Uhr den öffentlichen Teil und bittet um Herstellung der Nichtöffentlichkeit.


Ralf Burghardt
Ausschussvorsitzender


Sandra Malek
Protokollantin

Anlage: Präsentation „Städtebauliche Neuordnung des Justizvollzugsanstalt Geländes“