

Protokoll Technischer Ausschuss

Ort: Beratungsraum 104, Rathaus, Markt 1, 06618 Naumburg (Saale)
Sitzung: Mittwoch, der 7. September 2022
Beginn: 18.30 Uhr
Ende: 19.30 Uhr

Anwesende Stadträte:

Andrees, Ingolf; Mitglied
Gerber, Arndt; Mitglied
Dr. Hünerbein, Andreas; Mitglied
Scholz, Gotthard; Ausschussvorsitzender
Schumann, Henrik; beratendes Mitglied
Spielberg, Jürgen; Mitglied

Abwesende Stadträte:

Burmeister, Andreas (E)
Herzer, Stephan (U)
Weiße, Günther (U)

**Aus der
Verwaltung:**

Frau Freund, FBL II
Frau Seidel, SGL Stadtplanung
Herr Ohse, SB Straßenbau
Frau Götz, Protokollantin

Gäste:

Herr Zeitzschel, Planungsbüro
Herr Witter, PVG

Bestätigte Tagesordnung**Öffentlicher Teil**

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder und der Beschlussfähigkeit
2. Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
3. Einwohnerfragestunde
4. Bestätigung der Niederschrift der letzten Sitzung des Technischen Ausschusses vom 09.06.2022
5. Bekanntgabe der in der letzten Sitzung vom 09.06.2022 im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse
6. Bebauungsplan Nr. 201 "Wohnen Punschrau Nord" der Stadt Naumburg (Saale) Abwägungsbeschluss - Vorlagen-Nr. - 85/22
7. Bebauungsplan Nr. 201 „Wohnen Punschrau Nord“ der Stadt Naumburg (Saale) Satzungsbeschluss - Vorlagen-Nr. - 86/22
8. Um- und Ausbau Zentraler Omnibusbahnhof (ZOB) Hallesche Straße in 06618 Naumburg (Saale) - Vorlagen-Nr. - 73/22
9. Sonstiges

Nichtöffentlicher Teil

1. Bestätigung der Niederschrift der letzten Sitzung des Technischen Ausschusses vom 09.06.2022
2. Sonstiges

Protokoll**Öffentlicher Teil****zu TOP 1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder und der Beschlussfähigkeit**

Ausschussvorsitzender Scholz eröffnet die Sitzung um 18:30 Uhr und begrüßt alle Anwesenden. Er stellt fest, dass die Einladung ordnungsgemäß erfolgte. Von den 7 stimmberechtigten Mitgliedern des Technischen Ausschusses sind 5 stimmberechtigte Mitglieder anwesend. Die Beschlussfähigkeit ist damit gegeben.

zu TOP 2. Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung

Die Tagesordnung wird bestätigt.

zu TOP 3. Einwohnerfragestunde

-entfällt-

zu TOP 4. Bestätigung der Niederschrift der letzten Sitzung des Technischen Ausschusses vom 09.06.2022

Die Niederschrift wird bestätigt.

| | | | |
|------------------------------|-----|-----------------|-------------------------|
| Gesetzl. Anz. der Mitglieder | : 7 | | |
| davon anwesend | : 5 | | |
| Ja-Stimmen | : 4 | Stimmverhältnis | : mehrheitliche Annahme |
| Nein-Stimmen | : 0 | Abstimmung | : laut Vorschlag |
| Enthaltungen | : 1 | | |

zu TOP 5. Bekanntgabe der in der letzten Sitzung vom 09.06.2022 im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse

Ausschussvorsitzender Scholz gibt folgende Beschlüsse bekannt:

Beschlusnummer - 62/22

„Die Stadt Naumburg gewährt zur Finanzierung der Baumaßnahme am Gebäude Topfmarkt 9/10 einen Sanierungszuschuss i. H. v. 50.000,00 €.“

Beschlusnummer - 61/22

„Die Stadt Naumburg gewährt zur Finanzierung der Baumaßnahme am Gebäude Marienplatz 6 einen Sanierungszuschuss i. H. v. 10.000,00 €.“

zu TOP 6. Bebauungsplan Nr. 201 "Wohnen Punschrau Nord" der Stadt Naumburg (Saale) - Abwägungsbeschluss**Beschlusnummer - 85/22**

Frau Seidel erläutert anhand einer Präsentation (Anlage 1) den Bebauungsplan „Wohnen Punschrau Nord“. Sie geht auf Folgendes genauer ein:

- Analyse, Konzeption, Umsetzungsplanung
- Satzungsbeschluss
- Ziel

„Der Gemeinderat der Stadt Naumburg (Saale) fasst folgenden Beschluss:

1. Die zum Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 201 „Wohnen Punschrau Nord“ von den Behörden, sonstigen Trägern öffentlicher Belange sowie den Nachbargemeinden und der Öffentlichkeit vorgebrachten Bedenken, Hinweise und Anregungen hat der Gemeinderat geprüft und gemäß Anlage 1 (Abwägung Behörden), Anlage 2 (Abwägung Nachbargemeinden) und Anlage 3 (Abwägung Öffentlichkeit) zum Beschluss abgewogen.
2. Die Behörden, sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie die Nachbargemeinden und Bürger, die Anregungen oder Bedenken vorgebracht haben, sind von diesem Ergebnis unter Angabe von Gründen in Kenntnis zu setzen.“

| | | | |
|------------------------------|-----|-----------------|-----------------------|
| Gesetzl. Anz. der Mitglieder | : 7 | | |
| davon anwesend | : 5 | | |
| Ja-Stimmen | : 5 | Stimmverhältnis | : einstimmige Annahme |
| Nein-Stimmen | : 0 | Abstimmung | : laut Vorschlag |
| Enthaltungen | : 0 | | |

zu TOP 7. Bebauungsplan Nr. 201 „Wohnen Punschrau Nord“ der Stadt Naumburg (Saale) - Satzungsbeschluss

Beschlusnummer - 86/22

„Der Gemeinderat der Stadt Naumburg (Saale) fasst folgenden Beschluss:

1. Die vorliegende Planfassung des Bebauungsplans Nr. 201 „Wohnen Punschrau Nord“ der Stadt Naumburg (Saale), bestehend aus der Planzeichnung (Teil A - Anlage 1) und den Textlichen Festsetzungen (Teil B - Anlage 2) wird gemäß § 10 BauGB als Satzung beschlossen.
2. Die Begründung (Anlage 3) nebst Anlagen wird gebilligt.
3. Die Verwaltung wird beauftragt, den Satzungsbeschluss gemäß § 10 Abs. 3 BauGB ortsüblich bekanntzumachen.“

| | | | |
|------------------------------|-----|-----------------|-----------------------|
| Gesetzl. Anz. der Mitglieder | : 7 | | |
| davon anwesend | : 5 | | |
| Ja-Stimmen | : 5 | Stimmverhältnis | : einstimmige Annahme |
| Nein-Stimmen | : 0 | Abstimmung | : laut Vorschlag |
| Enthaltungen | : 0 | | |

zu TOP 8. Um- und Ausbau Zentraler Omnibusbahnhof (ZOB) Hallesche Straße in 06618 Naumburg (Saale)

Beschlusnummer - 73/22

Herr Ohse verteilt eine geänderte Entwurfsplanung (Anlage2).

Frau Freund begrüßt Herrn Zeitzschel vom Planungsbüro Boy & Partner sowie Herrn Witter als Vertreter der PVG, leitet ins Thema ein und übergibt das Wort an Herrn Zeitzschel. Dieser stellt Anhand einer Präsentation (Anlage 3) das Projekt vor und geht auf folgende Punkte genauer ein:

- Bahnsteige
- Bordenhöhen
- Oberflächenbefestigung
- Nutzung Zu- und Ausfahrt
- Blindleitsystem und Barrierefreiheit
- Entwässerung
- Fußwege, Fußgänger-Ampel, kein Radweg
- 3 Fahrgastinseln mit Überdachung

- Servicebereich, WC-Häuschen
- Bau ab April 2023

Anschließend wird über die Fahrtrichtung der Busse, den Wegfall des Radweges, die Vergrößerung der Dachflächen, die unterschiedlichen Fahrbahnbelege und über die Möglichkeit einer Vollsignalisierung gesprochen. Stadtrat Andrees teilt mit, dass er aufgrund des Wegfalls des Radweges diesem Beschluss nicht zustimmen kann und bittet dies nochmal zu prüfen.

„Der Technische Ausschuss beschließt die Entwurfsplanung zum Um- und Ausbau des Zentralen Omnibusbahnhofs (ZOB) in der Halleschen Straße und beauftragt die Verwaltung die weitere Planung sowie die öffentliche Ausschreibung und Durchführung der Maßnahme zu veranlassen.“

| | | |
|------------------------------|-----|---|
| Gesetzl. Anz. der Mitglieder | : 7 | |
| davon anwesend | : 5 | |
| Ja-Stimmen | : 4 | Stimmverhältnis : mehrheitliche Annahme |
| Nein-Stimmen | : 1 | Abstimmung : laut Vorschlag |
| Enthaltungen | : 0 | |

zu TOP 9. Sonstiges

Ausschussvorsitzender Scholz schließt um 19:20 Uhr den öffentlichen Teil der Sitzung und bittet um Herstellung der Nichtöffentlichkeit.


Gottfried Scholz
Ausschussvorsitzender


Jessica Götz
Protokollantin

Anlagen:

1. Präsentation „Wohnen Punschrau Nord“
2. Entwurfsplan
3. Präsentation „ZOB“