

Mündlicher Bericht OB Müller zum Gemeinderat am 06.04.2022

Bereich: Tief- und Gartenbau

Ausbau Rosengässchen:

Die Baumaßnahme ist fertiggestellt und wurde am 22.03.2022 abgenommen.

Grundhafter Ausbau Reußenplatz (Gemeinschaftsbaumaßnahme mit AZV und TWN):

Die Baumaßnahme wurde nach öffentlicher Ausschreibung an die Firma Thomas Krüger Bauunternehmung GmbH aus Mertendorf vergeben. Die Bauanlaufberatung fand am 28.03.2022 statt. Die Bauarbeiten werden nach Ostern beginnen. Zunächst erfolgen aus Richtung Engelgasse die Tiefbauarbeiten für das Verlegen der Versorgungsleitungen für Strom, Pyur und Telekom sowie für Hausanschlüsse Schmutzwasser. Für die Bauarbeiten ist eine Vollsperrung der jeweiligen Bauabschnitte vorgesehen. Die Baumaßnahme wird über das Stadtsanierungsprogramm gefördert.

Grundhafter Ausbau Wenzelgasse (Gemeinschaftsbaumaßnahme mit AZV):

Die öffentliche Ausschreibung ist erfolgt. Die Submission fand am 24.02.2022 statt. Die Vergabe der Bauleistung erfolgt am 05.04.2022 im FiVa und am 06.04.2022 im Gemeinderat. Geplanter Baubeginn ist Anfang Mai 2022. Die Baumaßnahme wird über das Stadtsanierungsprogramm gefördert.

Neu- und Umgestaltung ZOB Hallesche Straße:

Mit der PVG, dem BLK und der LSBB (Landesstraßenbaubehörde) erfolgen derzeit Abstimmungen zur Aus- und Einfahrtsregelung des ZOB in Verbindung mit einer gesicherten Fußgängerquerung der Halleschen Straße. Durch die LSBB wird eine lichtsignalisierte Fußgängerquerung favorisiert. Die erforderlichen Planungs- und Ausführungskosten würde die LSBB übernehmen. Für die weitere Planung der Fußgänger-LSA muss zunächst eine „Leistungsfähigkeitsberechnung“ für den Verkehrsknoten Hallesche Straße/ZOB/Hinter der Post erfolgen, um die Auswirkungen der LSA auf die Verkehrsströme der Halleschen Straße und rückwirkend auf den Kreisverkehrs H.-v.-Stephanplatz zu untersuchen. Der Auftrag für das Gutachten wurde inzwischen an ein Verkehrsplanungsbüro erteilt. Die weitere Vorgehensweise wird nach Vorlage des Verkehrsgutachtens abgestimmt.

Straßenbau Thainburg:

Die Entwurfsplanung wurde am 23.02.2022 im Technischen Ausschuss beschlossen. Die Abstimmung mit den Medien Abwasser, Gas und Strom laufen. Die Bauausführung ist für das Jahr 2023 geplant.

Bahnhof Bad Kösen, 7.TA - Neugestaltung Fußgängerunterführung:

Die Ausschreibung wurde aufgehoben, nachdem wiederholt keine Angebote eingingen. Nunmehr soll versucht werden, das Bauvorhaben freihändig zu vergeben. Mit der NASA GmbH wurde diese VOB-konforme Vorgehensweise abgestimmt. Derzeit erfolgt eine Angebotsaufforderung an ein regionales Unternehmen.

Ausbau Saale-Radweg – Brückenerneuerung (Bad Kösen, Rudelsburgpromenade):

Seit Oktober 2021 ist das Planungsbüro Steinbacher-Consult GmbH, Lützen mit den Planungsleistungen vertraglich gebunden. Die Voruntersuchungen für Betongüte der Brückenpfeiler/Widerlager und Baugrund sowie die Vorplanung liegen vor. Bis Mitte April soll die Entwurfs- und Genehmigungsplanung erstellt werden, die dann als Grundlage für die Beantragung von Fördermitteln dient.

Thainburgbrücke:

Die sanierte Thainburgbrücke wurde am 13.12.2021 für die Öffentlichkeit wieder freigegeben. Die final noch ausstehende Informationstafel wurde angefertigt und in der 13. KW dem Bauhof übergeben. Die Aufstellung erfolgt in den kommenden Tagen vor Ort.

Brückenprüfungen/-sanierungsplanungen:

Die turnusmäßigen Prüfungen für vier Brücken in Naumburg und Bad Kösen werden vorbereitet. Die Sanierung der Brücke über die Kleine Saale an der Breitscheidstraße in Bad Kösen wurde neu an das Planungsbüro Steinbacher-Consult GmbH aus Lützen vergeben. Dem bisherigen Planer „Dr. Schultheiß – api“ wurde aufgrund diverser Vertragsverletzungen der Planungsauftrag im März 2022 entzogen. Momentan wird die Entwurfs- und Genehmigungsplanung überarbeitet und an das eigentliche Sanierungskonzept angepasst. Die in Schulpforte am Voigteigebäude anbindende Fußgängerbrücke über die Kleine Saale muss zwingend saniert werden. Die Ausschreibung für die planungsseitigen Sanierungsleistungen wurde am 31.03.2022 beendet. Eine Vergabeempfehlung wurde erarbeitet. Der wirtschaftlich günstigste Anbieter war die SSF Ingenieure AG aus Halle/Saale.

Endausbau „Steinkreuzweg – 2. BA“:

Seit 16.03.2021 ist durch das Planungsbüro Ingenieurplanung Naumburg GmbH die Genehmigungs-/Ausführungsplanung fertig gestellt. Aktuell steht jedoch noch die Zuarbeit des Rechts- und Ordnungsamtes vom Burgenlandkreis bezüglich möglicher Kampfmittelverdachtsflächen und damit evtl. einhergehender Sicherungsmaßnahmen, die im Zuge der Baumaßnahme zu beachten wären, aus.

Loreleypromenade in Bad Kösen:

Gegenwärtig werden Instandsetzungsarbeiten an der Ufermauer am Ende der Loreleypromenade ausgeführt. Eine neue Schwergewichtsmauer muss auf einer Länge von ca. 20 Metern in vier Abschnitten errichtet werden. Im Verlauf des Baugrubenaushubes sowie des Rückbaus der Natursteinmauer wurden Fundamentreste gefunden, die abgebrochen werden mussten, um die neuen Fundamente zu errichten. Die Prüfstatik enthält Auflagen für erweiterte Fundamentgrößen sowie Betonklassen aufgrund Aggressivität des sulfathaltigen Hangwassers. Außerdem sollen Wasserbausteine vor die Mauer als Kolkenschutz eingebaut werden. Die Baumaßnahme konnte erst ab 01.11.2021 begonnen werden, weil aus Gründen der Arbeitssicherheit die Bauarbeiten nur bei Vollsperrung der Loreleypromenade durchgeführt werden können und bis Ende Oktober der Fährbetrieb und Hochsaison im Radverkehr war. Witterungsbedingt (Nachtfrost) konnte mit der Abdichtung für die ersten zwei Abschnitte erst ab dem 15. März 2022 fortgesetzt werden. Die Bauleistungen sind bis Ende Mai 2022 in der Ausführung geplant. Eine Umleitungsbeschilderung für Radfahrer und Fußgänger ist ausgewiesen. Sie verläuft über die Straße „Am Solschacht“ entlang des Gradierwerkes, der „Kukulauer Straße“ und der „Straße zum Campingplatz“. Am Campingplatz beginnt/endet die Umleitung. Die Baumaßnahme Instandsetzung Ufermauer Loreleypromenade wird über die Hochwasserhilfe finanziert. Der Schaden wurde im Oktober 2018 offensichtlich als vorbereitende Untersuchungen für die Hangsicherung erfolgten.

Ausbau Parkplatz Hallescher Anger:

Der Parkplatz in der Halleschen Straße an der Zufahrt Hallescher Anger zum Saale-Radweg wurde als touristischer Parkplatz für PKW und Caravan ausgebaut und am 21.12.2021 für die Benutzung freigegeben. Witterungsbedingt konnte im Dezember 2021 die Parkplatzmarkierung nur provisorisch mit Farbe ausgeführt werden. Im April 2022 sind Markierungsarbeiten mit Kaltspritzplastik vorgesehen. Der Parkplatz wurde deshalb ab 01.04.2022 für die Reinigung und Markierung noch einmal gesperrt.

Kanalbauarbeiten des AZV in der Schmettaustraße/Friedrich-Ebert-Straße in Bad Kösen:

Die Baumaßnahme umfasst die Erneuerung des Mischwasserkanals einschließlich der Straßenentwässerung (Einläufe + Verbindungsleitungen zum Sammler) und teilweise die Erneuerung der Gas- und Trinkwasserleitung in der Friedrich-Ebert-Straße und

Schmettaustraße. Im Zuge der Kanalbauarbeiten des AZV sollen die Fahrbahn eine Asphalttagsschicht sowie Asphaltdeckschicht eingebaut werden und die Gehwege neu gepflastert werden. Die Pflasterarbeiten in der Schmettaustraße haben begonnen. Am 07.04.2022 soll für die Zeitdauer von 24 Stunden die Straße wegen der Asphaltarbeiten in der Fahrbahn voll gesperrt werden. Gewerbetreibende und Anwohner wurden informiert. Eine offizielle Umleitung ist nicht gegeben. Für Rettungsdienste ist die Zufahrt über die Weinberge gesichert. Bei Havarien (Trinkwasserversorgung und Abwasserentsorgung) kann die Zufahrt über die Weinberge genutzt werden. Die Friedrich-Ebert-Straße erhält gleichzeitig eine Notfahrspur von der Schmettaustraße bis zur Eckartsbergaer Straße. Hier sollen die Kanalbauarbeiten und die Erneuerung der Trinkwasserleitung fortgesetzt werden. Die Baumaßnahme soll mit der Straßenbaum-Ersatzpflanzung in der Friedrich-Ebert-Straße Ende Oktober 2022 fertiggestellt werden.

Ausbau barrierefreier Bushaltestellen:

Die Haltestelle am Flemminger Weg (Am Michaelisholz, Höhe Bulabana, Linie 101) wurde im Dezember 2021 mit neuer Buswartehalle barrierefrei ausgebaut. Restarbeiten wie die Fahrbahnmarkierung können witterungsbedingt erst im April 2022 ausgeführt werden. Die Stadt Naumburg hat eine Zuwendung für den barrierefreien Ausbau der Bushaltestellen „Finanzamt, Krankenhaus, Othmarsfriedhof“ in Naumburg gemäß der **Richtlinien ÖSPV-Haltestellenprogramm** beim Burgenlandkreis beantragt. Die beantragten Bushaltestellen befinden sich im Stadtgebiet von Naumburg und sind Haltestellen an öffentlichen und medizinischen Einrichtungen mit regionaler Bedeutung (z.B. Schulen, Krankenhäuser, Verwaltungen, Pflege- und Wohnheime). Für die Folgejahre sind für den barrierefreien Ausbau der Bushaltestellen Mittel im städtischen Haushalt für ca. 3-4 Haltestellen pro Jahr eingeplant.

Baumkontrollen und Baumpflegemaßnahmen:

In Auswertung der Ergebnisse der durchgeführten Baukontrollen im Jahr 2021 wurden für rund ein Drittel aller Bäume im Stadtgebiet Baumpflegemaßnahmen erforderlich, die zur Gewährleistung der Verkehrssicherheit bis März 2022 zu realisieren waren. Außerdem wurden zahlreiche Sturmschäden an Bäumen bearbeitet. Im Februar 2022 fand eine flächenhafte Baumkontrolle für den gesamten rund 25 Hektar großen Bürgergarten durch ein Sachverständigenbüro statt. 3.400 Bäume wurden erfasst und hinsichtlich erforderlicher Maßnahmen zur Gewährleistung der Verkehrssicherheit bewertet. Es wurden 890 Sofortmaßnahmen festgelegt. Bis Mitte März konnte aufgrund einer Ausnahmegenehmigung des Burgenlandkreises ein erheblicher Teil der Maßnahmen durchgeführt werden. Aus dem ehemals waldartigen Baumbestand im südlichen Teil des Bürgergartens mit aufgegebenem Kletterwald und einem Trimm-Dich-Pfad sind große Lichtungen entstanden. Die Flächen sollen zu Wiesen umgestaltet werden.

Landschaftsbauarbeiten im Gutspark Großjena:

Bei den Herbst- und Winterstürmen 2021/22 wurden zahlreiche Bäume im Park entwurzelt. Nach Fäll- und Rodungsarbeiten wurde bis Ende März 2022 die Parkanlage wieder von Bruchholz beräumt, die zerstörten Gehölzflächen wurden bearbeitet und Wiesen im Park angelegt.

Für die **Instandsetzung der eingebrochenen Mauerabschnitte am Klingerweinberg** wurden beim Amt für Landwirtschaft Flurneuordnung und Forsten Fördermittel beantragt und inzwischen der vorzeitige Maßnahmenbeginn bewilligt. Vorbereitungen für die Ausschreibung der Leistungen werden getroffen.

Bergschule Bad Kösen:

Die Genehmigungsplanung zur Sanierung der Außenanlage liegt vom Planungsbüro Spiel.Raum.Planung vor und wurde dem Ortschaftsrat Bad Kösen und dem SKA vorgestellt. Für den TA am 20.4. liegt eine Vorlage zur Abstimmung vor. Die Ausführung ist zum

derzeitigen Planungsstand in zwei Bauabschnitten vorgesehen, um parallel der Hochbauarbeiten arbeiten zu können und den Vegetationsflächen vor der Inbetriebnahme Entwicklungsmöglichkeiten zu geben.

Ergänzende Baugrunduntersuchungen sind erforderlich. Hierzu erfolgt derzeit das Vergabeverfahren.

Jägerstraße 4a /Kindertageseinrichtung:

Der zweite Bauabschnitt der Kindertageseinrichtung zur Instandsetzung der Außenanlagen wird mit der Städtebauförderung/ Lebendige Zentren in den Jahren 2022- 2024 gefördert. Zur Ausführung der Planungsleistungen erfolgt derzeit das Vergabeverfahren.

Ergänzende Vermessungsleistungen wurden bereits ausgeführt.

Uta-Schule:

Zur Sanierung der Außenanlage der Grundschule sind Fördermittel über die Städtebauförderung/ „Wachstum und nachhaltige Erneuerung“ beantragt. Vorbereitende Leistungen wie Vermessung und Baugrunduntersuchungen sind erfolgt bzw. befinden sich im Vergabeverfahren.

Georgenschule:

Der neu ausgestattete Spielplatz ist am 21.03.22 vom Oberbürgermeister Armin Müller den Kindern übergeben worden.

Jägerplatz (öffentlicher Spielplatz):

Der neugestaltete Spielplatz wird am 08.04.22 der Öffentlichkeit übergeben. Es entstand in 5 Monaten Bauzeit ein Mehrgenerationsplatz mit neuen und aufgearbeiteten Spielgeräten, unterschiedlichen Belagsflächen sowie umfangreichen Pflanzungen und Rasenanlagen.

Die Ruhezeit seit der Fertigstellung Anfang November diente der Entwicklung des Rasens.

Öffentliche Spielplätze Unterhaltungsmaßnahmen:

Auf mehreren Spielplätzen sind aus den Kontrollen Baumpflegemaßnahmen erforderlich. Reparaturen an der bestehenden Ausstattung und den Fallschutzflächen werden fortlaufend ausgeführt.

Grünflächenunterhaltung:

Die Grünflächenunterhaltungspflege in Naumburg wurde für die Bahnhofsvorstadt, das Stadtgebiet Süd sowie das Wohngebiet Flemminger Weg an Dienstleistungsunternehmen vergeben. Außerdem wurde die Grünflächenpflege für das gesamte Stadtgebiet von Bad Kösen vergeben. Die Objektpflege in Kindereinrichtungen und Schulen befindet sich zurzeit in Ausschreibung.

Gewässerunterhaltung:

Am 21.03.2022 fand die Deichschau statt. An den Uferbereichen zwischen Schulpforte und Bad Kösen wurde Bruchholz festgestellt. Zunehmend werden Biberaktivitäten beobachtet. Am 23.03.2022 fand die Gewässerschau II. Ordnung statt.

Die **Buchinventur** wurde abgeschlossen.

Bereich: Kommunale Dienstleistungen

CORONA

Alle gesetzlich vorgegebenen Maßnahmen zum Schutz der Mitarbeiter/ innen wurden im SG KDL ganzheitlich umgesetzt.

Zum jetzigen Zeitpunkt befindet sich 2 Mitarbeiter in häuslicher Quarantäne und

6 Mitarbeiter/ innen im sonstigen Krankenstand

Gärtnerei

Schadholz aufarbeiten, beräumen und entsorgen in den Anlagen Bürgergarten und Gutspark Großjena

Baumschnittarbeiten und Totholzbeseitigung im Rahmen von Verkehrssicherungsmaßnahmen

Erdplanum und Rasennachsaat im Gutspark - Großjena sowie an Straßenbanketten im Stadtgebiet Naumburg

Vorbereitung der Pflanzflächen zur Frühjahrsbepflanzung, Pflanzung von Frühjahrsblühern im gesamten Stadtgebiet und den OT. / ca. 13.000 Stck. Stiefmütterchen, Tausendschön, Primeln

Ein und Ausbau von Spielgeräten im Zusammenhang mit notwendigen Reparaturarbeiten im Stadtgebiet und den Ortsteilen im Rahmen der Spielplatzkontrollen

Reinigung der Straßenrandbereiche von Laub – und Unrat Ablagerungen

Gehölzrückschnitt und Gehölzauslichtungsarbeiten in den städtischen Grünanlagen

Aufarbeitung, Farbgebung und Wiedereinbau von Stadtmobiliar (Bänke, Abfallbehälter) im Innenstadtbereich Naumburg und OT. Bad Kösen

Tischlerwerkstatt

Anfertigung eines Schrankes zur Aufbewahrung von Schachfiguren Uta Schule

Reparatur von Schautafeln

Aufarbeitung u. Reparatur von Stadtmobiliar u. Spielgeräten

Sonstige Aufträge der Kernverwaltung

Straßenreinigung

Reinigung von Straßeneinläufen und Straßenrinnen im Stadtgebiet (Schwerpunkte)

Straßenreinigung sowie Laubbeseitigung in Haupt- u. Durchgangsstraßen

Beseitigung von illegalen Müllablagerungen (Freie Landschaft und Vogelwiese)

Tägliche Reinigung der Innenstand durch unsere Handkehrkräfte

Hausmeisterdienste

Hier konnten 3 neue Mitarbeiter im Rahmen von öffentlichen Ausschreibungen als Nachbesetzung von 2 ausscheidenden Mitarbeitern und einer Springerstelle eingestellt werden.

Unterstützung der Schulen- u. Kindereinrichtungen im Rahmen „CORONA“ bedingter Regelungen u. Vorschriften

Säuberung von Außenanlagen und Spielplätzen (Laub) in den Anlagen der Objekte

Reparatur von Spielgeräten sowie Wartung der technischen Anlagen

Straßenunterhaltung:

Ausbesserung von Straßenschäden unbefestigten Wegen (Schlaglöcher) im Stadtgebiet u. OT.
Pflasterreparaturen an Gehwege und Fahrbahnen im Stadtgebiet (nach Straßenkontrollen)
Reparatur an Treppenanlagen
Planung und Ausschreibung von externen Vergaben (DSK – Dünnbettverfahren), sowie Treppenanlage Hallesche Straße und Bauernweg
Laufende Reparaturarbeiten Gehwege.
Witterungsbedingt im April Bitumenreparaturen.
Auswertung der zweiten Baugrunduntersuchung C.-W.-Gehring-Straße Mitte April. Danach Vorbereitung der Ausschreibung.
DSK (Teufelsgraben, U.-v.-Hutten-Straße, An der Glocke, Hofbereich Kita „Zappelmäuse“ und ca. 200 m Weinberge) 17./18. Kalenderwoche 2022.

Kfz. Werkstatt – Schlosserei

Laufende Wartung unseres Fahrzeug- und Gerätebestandes
Instandsetzungsarbeiten im Rahmen der technischen Überprüfung unserer
Rasenmähtechnik (Vorbereitung Mähseason)
Durchführung von TÜV und UVV an Fahrzeugen und Geräten

Straßenbeleuchtung:

Reparaturen im Stadtgebiet
Umbau von Straßenleuten auf LED – Technik in den OT (Lengefeld, Kuckulau, Loreleypromenade Bad Kösen)
Neubau Beleuchtungsanlage „Klingenberg“
Rückbau Weihnachtsbäume und Lichterketten im Stadtgebiet u. OT
Beheben von Unfallschäden u. Kabelfehlern (Bad Kösen, Neidschützer Straße)
Errichtung von Beleuchtungsanlagen (Neubau Parkplatz Hallescher Anger)
Vorbereitung von Ausschreibungen. Gehwegbau Weimarer Straße sowie Unterstützung einer Baumaßnahme im OT Janisroda (Fahrbahnverbreiterung)

Sachstand Breitbandverlegung im Stadtgebiet

Das Ausbauprogramm der Jahre 2020/2021 ist in Naumburg und seinen Ortsteilen von den neu zu verlegenden Trassen abgeschlossen

Zurzeit werden im gesamten Stadtgebiet Hausanschlüsse verlegt (Nachmeldungen von Kunden für ein schnelleres Internet)

Die schon ab März 2022 geplante Prüfung der neu gesetzten Schaltkästen durch den Burgenlandkreis und der Telekom erfolgt nun ab diesem Monat

Die Telekom hat der Stadt Naumburg, ein weiteres Ausbauprogramm für die Breitbandversorgung angezeigt

Schwerpunkt bildet dabei die Kernstadt Naumburg.
Ziel dabei ist es alle Hausanschlüsse in Glasfaser umzurüsten sowie die exakten Planungen dazu vorliegen (Mai/Juni), werden diese dem TA vorgestellt

Das Programm soll in den Jahren 2023/2024 baulich realisiert werden!

Bereich: Hochbau

Ruderer-Bootshaus, Gänsegries

- Die Gründungsarbeiten zum Gebäude (Bohrpfahlgründung) sind im Sommer 2021 abgeschlossen worden
- Seitdem erfolgten die Rohbauarbeiten (Errichtung der Stützen sowie erster Teil des Tragrostes und der Decke)
- Der restliche Teil der Rohbauarbeiten (zweiter Teil des Tragrostes und Decke sowie anschließende Maurerarbeiten) wird derzeit neu ausgeschrieben
- wegen der starken Verzögerungen in der Bauausführung verlängert sich die Bauzeit, die Fertigstellung der Baumaßnahme erfolgt in 2023

Statische Sicherung Gebäudehülle Straßenbahndepot

- Momentan werden Außenputz- und Naturwerksteinarbeiten fortgesetzt. Aufgrund des Salzgehaltes der Außenwände musste auf Sanierputze mit langen Standzeiten zurückgegriffen werden. Wetterbedingt erfolgten nun zusätzliche Unterbrechungen und die Arbeiten werden nach frostfreien Nächten fortgeführt.

Bauhof Kommunale Dienstleistungen 1. BA Errichtung von zwei Lagerhallen

- Der Hochbau an beiden Lagerhallen ist weitestgehend abgeschlossen. Es wird die Übergabe an den Tiefbau vorbereitet.

Rudelsburg

- 2019 erfolgten erste Notsicherungsmaßnahmen am SW-Turm, Fördermittel in Höhe der Kosten für die Instandsetzung des SW-Turms wurden nicht bewilligt
- Das Landesverwaltungsamt erstellt eine Gesamtkonzeption für die gesamte Burganlage (Umgang und Burganlage), um hieraus den Sanierungsaufwand für die nächsten Jahre ableiten zu können.
- Im Mai 2021 wurde erneut ein Fördermittelantrag für die Instandsetzung des SW-Turmes und Instandsetzung der nordöstlichen Umfassungsmauer und des freistehenden Giebels gestellt (*Zuwendung zur Bewältigung des Strukturwandels im Rahmen des Förderaufrufs zur Denkmalpflege Burgenlandkreis*)
- Im Juli 2020 wurde parallel zum SW-Turm ein Fördermittelantrag für einen weiteren Abschnitt, die Sanierung der Brücke, beim Landesverwaltungsamt eingereicht. Für das Haushaltsjahr 2021 wurden diese Mittel nicht bewilligt, der Antrag wurde jedoch für das kommende Haushaltsjahr 2022 aufrechterhalten.
- Im Dezember 2021 wurde nun ein Fördermittelantrag auf Gewährung einer Zuwendung zur Bewältigung des Strukturwandels für die gesamte Burganlage beim Landesverwaltungsamt gestellt

Sanierung Bergschule Bad Kösen

- Die Abbrucharbeiten verlaufen planmäßig und werden bald abgeschlossen.
- Die Trockenlegungsarbeiten haben wie geplant im März begonnen

Gebäudehülle Uta-Schule

- Die Putzarbeiten an der Gebäudehülle des Altbaus haben begonnen.

Sanierung Max-Klinger-Schule, Kleinjena

- Das Bauvorhaben besteht aus 2 Teilen, dem geförderten Wärme- und Brandschutz sowie der nicht geförderten abschließenden Sanierung.
- Der Förderbescheid ist datiert vom März 2020.
Die Bereitstellung der Mittel für die abschließende Sanierung sind erst mit dem Haushalt 2021 im am 21.07.2021 genehmigt worden.
- Mit der Genehmigung der Mittel für die abschließende Genehmigung musste die Planung der geförderten Teilsanierung nochmals überarbeitet und angepasst werden. Dies betrifft den Rettungsweg der Klassenzimmer im letzten Geschoss über das Dach des Verbinders und den Bau eines Personenaufzuges.
- Im Dezember 2021 wurde die Baugenehmigung für den Aufzug und den geänderten rettungsweg beantragt.
- Die Fenster des Verbinders wurden erneuert.
- Die baulichen Abbruchmaßnahmen sind weitestgehend abgeschlossen.
- Zurzeit werden wie alten Heizsysteme ausgebaut und die alte ELT--Installation demontiert.
- Die Trockenbau-, Bodenbelagsarbeiten und der Aufzug wurden vergeben. Die Malerarbeiten befinden sich in der Vergabe.
- Noch offen sind die Rohbauarbeiten. Sie wurden öffentlich ausgeschrieben. Es hat kein Bieter abgegeben. IN der Folge wird nun eine beschränkte Ausschreibung durchgeführt.
- Die Dachdeckerarbeiten für den Verbinder wurden ausgeschrieben. Auch hier hat kein Bieter abgegeben.
- Die Ausschreibung der Estricharbeiten brachte kein annehmbares Angebot und muss wiederholt werden.
-
- In Abhängigkeit vom weiteren Verlauf und Ergebnis der Ausschreibungen werden die Arbeiten bis zum Frühjahr 2023 andauern.
- Das Bauvolumen beträgt 3.060.000,- € (davon 864.000,- € Förderung)

Brandschutzmaßnahmen Albert-Schweitzer-Schule

- Die Umsetzung der erforderlichen Brandschutzmaßnahmen erfolgt in mehreren zeitlich gestaffelten Bauabschnitten vorwiegend in der schulfreien Zeit.
- Der erste Abschnitt umfasste den Einbau von Brandschutztüren in zwei Treppenhäusern
- Diese Leistung ist (bis auf kleinere Nacharbeiten) abgeschlossen, eine Abnahme fand am 07.09.2021 statt
- In einem zweiten Bauabschnitt werden in den zwei restlichen Treppenhäusern Brandschutztüren eingebaut und alle Treppenhäuser mit erforderlichen Rauchableitungsöffnungen ausgestattet.
- Eine erneute Ausschreibung dieser Leistung ist vorgesehen.

Kindertageseinrichtung Flemmingen

- Zur Beseitigung von Gebäudeschäden, zur energetischen Sanierung sowie zur Umsetzung erforderlicher Instandhaltungsmaßnahmen sind Planungsleistungen bis zum Vorentwurf (LPH 2) beauftragt und bereits erstellt worden.
- Für das Projekt sind Fördermittel zum einen aus dem Investitionsprogramm des Bundes „Kinderbetreuungsfinanzierung 2020-2021“ beantragt worden und zum anderen aus dem Programm „Sachsen-Anhalt Revier 2038“ zur Bewältigung des Strukturwandels.
- Beide Fördermittelanträge wurden abgelehnt. Die Fortführung des Projektes ruht.

Kindertageseinrichtung Prießnitz

- Zur Beseitigung von Gebäudeschäden, zur energetischen Sanierung sowie zur Umsetzung erforderlicher Instandhaltungsmaßnahmen sind Planungsleistungen bis zum Vorentwurf (LPH 2) beauftragt und erstellt worden.
- Für das Projekt sind Fördermittel zum einen aus dem Investitionsprogramm des Bundes „Kinderbetreuungsfinanzierung 2020-2021“ beantragt worden und zum anderen aus dem Programm „Sachsen-Anhalt Revier 2038“ zur Bewältigung des Strukturwandels.
- Beide Fördermittelanträge wurden abgelehnt. Die Fortführung des Projektes ruht.

Theater im alten Schlachthof / Roßbacher Straße 12

- Die Entwurfsplanung - Leistungsphase 3 ist abgeschlossen.
 - Die Planungsergebnisse wurden am 08.12.2021 im Gemeinderat vorgestellt.
 - Für das Projekt wurde am 16.12.2021 eine Baugenehmigung beantragt.
- Zurzeit werden die Ausführungspläne erarbeitet und die Leistungsverzeichnisse erstellt.

Brandschutztechnische Ertüchtigung Georgenschule

- Die Natursteinarbeiten sind bis auf Verfugungen fertig
- Alle Fenster im Seitenflügel sind montiert
- weitere Ausschreibungen sind in Arbeit
- der größte Teil der Baumaßnahmen erfolgt Mitte 2022

Bereich Tourismus

1. Renovierung der Tourist-Information Naumburg und der Büros im EG vor Saisonbeginn abgeschlossen
In der TI wurde ein Verweilbereich zum Informieren und schmökern eingerichtet
2. Naumburg: Infotafeln des touristischen Informationssystems für Fußgänger wurden überarbeitet und erneuert
3. Stadt Naumburg ist Regionspartner des Social Media Travel Weekends am 25. und 26. Juni 2022 in Freyburg/Unstrut
Präsentation und Teilnahme durch SG Tourismus und Wirtschaftsförderung