

**Protokoll Ausschuss für Wirtschaft und Tourismus**

Ort: großer Ratskellersaal, Rathaus, Markt 1, 06618 Naumburg (Saale)  
Sitzung: Dienstag, der 3. November 2020  
Beginn: 18.30 Uhr  
Ende: 20.02 Uhr

**Anwesende Stadträte:**

Blache, Gunnar; Mitglied  
Burghardt, Ralf; Ausschussvorsitzender  
Burmeister, Andreas; Mitglied  
Scherling, Marno; stellv. Ausschussvorsitzender  
Schleife, Ralf; Mitglied  
Schmidt, Manfred; Mitglied  
Wangelin, Ellen; beratendes Mitglied  
Weiland, Anke; Mitglied

**Abwesende Stadträte:**

Cleemen, Antje (E)

**Aus der Verwaltung:** Herr Müller, Leiter FB III  
Frau Freund, Leiterin FB II  
Frau Schikor, Gleichstellungsbeauftragte  
Frau Schröder, Leiterin SST RPA  
Frau Fritsche, Wirtschaftsförderung  
Frau Malek, Protokollantin

**Bestätigte Tagesordnung****Öffentlicher Teil**

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder und der Beschlussfähigkeit
2. Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
3. Einwohnerfragestunde
4. Bestätigung der Niederschrift der letzten Sitzung des Ausschusses für Wirtschaft und Tourismus vom 06.10.2020
5. Bekanntgabe des in der letzten Sitzung vom 06.10.2020 im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlusses
6. Neustrukturierung der Städtebauförderung - Überführung des bestehenden Gebiets „Aktive Stadt- und Ortsteilzentren - Innenstadt“ in das zukünftige Förderprogramm „Lebendige Zentren“, Vorlagen-Nr. 104/20
7. Neustrukturierung der Städtebauförderung - Schaffung eines neuen Fördergebiets für das zukünftige Förderprogramm „Wachstum und Erneuerung“, Vorlagen-Nr. 105/20
8. Neustrukturierung der Städtebauförderung - Überführung des bestehenden Gebiets „Grüne Mitte“ Bad Kösen in das zukünftige Förderprogramm „Sozialer Zusammenhalt“, Vorlagen-Nr. 106/20
9. Aufhebung des Fördergebiets „Am Holländer“, Vorlagen-Nr. 107/20
10. Fördergebiet „Lebendige Zentren“- Masterplan „Grüne Innenstadt“, Vorlagen-Nr. 115/20
11. Grundsatzbeschluss zur Umfeld Neugestaltung für das UNESCO-Welterbe, Naumburger Dom im Bundesprogramm „Nationale Projekte des Städtebaus“, Vorlagen-Nr. 117/20
12. Rechenschaftsbericht Wirtschaftsförderung
13. Sonstiges

**Nichtöffentlicher Teil**

1. Bestätigung der Niederschrift der letzten Sitzung des Ausschusses für Wirtschaft und Tourismus vom 06.10.2020

## 2. Sonstiges

### Protokoll

#### Öffentlicher Teil

#### **zu TOP 1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder und der Beschlussfähigkeit**

Ausschussvorsitzender Burghardt eröffnet die Sitzung um 18:30 Uhr und begrüßt alle Anwesenden. Er stellt fest, dass die Einladung ordnungsgemäß erfolgte. Von den 7 stimmberechtigten Mitgliedern des Ausschusses für Wirtschaft und Tourismus sind 6 Mitglieder anwesend. Die Beschlussfähigkeit ist damit gegeben.

#### **zu TOP 2. Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung**

Die Tagesordnung wird bestätigt.

#### **zu TOP 3. Einwohnerfragestunde**

Wird nicht in Anspruch genommen.

#### **zu TOP 4. Bestätigung der Niederschrift der letzten Sitzung des Ausschusses für Wirtschaft und Tourismus vom 06.10.2020**

Die Niederschrift wird bestätigt.

Gesetzl. Anz. der Mitglieder: 7

davon anwesend: 6

Ja-Stimmen: 6

Nein-Stimmen: 0

Enthaltungen: 0

Stimmverhältnis: einstimmige Annahme

Abstimmung: laut Vorschlag

#### **zu TOP 5. Bekanntgabe des in der letzten Sitzung vom 06.10.2020 im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlusses**

Ausschussvorsitzender Burghardt gibt folgenden Beschluss bekannt:

#### **Beschlusnummer - 98/20**

„Der Ausschuss für Wirtschaft und Tourismus beschließt den Verkauf des Flurstückes 344 mit einer Fläche von ca. 3.600 m<sup>2</sup> in der Flur 15, Gemarkung Naumburg, an Thomas Rothe, Schellsitz 43, 06618 Naumburg (Saale), mit gleichzeitiger Aufnahme einer Belastungsvollmacht, zu einem Kaufpreis von 82.800,00 €.“ -*einstimmige Annahme* -

#### **zu TOP 6. Neustrukturierung der Städtebauförderung - Überführung des bestehenden Gebiets „Aktive Stadt- und Ortsteilzentren - Innenstadt“ in das zukünftige Förderprogramm „Lebendige Zentren“**

#### **Beschlusnummer - 104/20**

Stadtrat Burmeister betritt um 18:35 Uhr den Sitzungsraum; somit sind 7 stimmberechtigte Mitglieder anwesend.

Frau Freund schlägt vor, die TOP 6 bis 10 gemeinsam vorzustellen und dann konkret auf die einzelnen Fördergebiete einzugehen; dem wird zugestimmt.

Sie führt anhand einer Präsentation (Anlage 1) über die alten und neuen Förderprogramme, deren wesentlichen Inhalt und die Laufzeiten aus.

Sie erklärt genau die Fläche des Förderprogrammes „Lebendige Zentren“ und die Maßnahmenvorschläge.

Die Fragen von Stadtrat Schmidt, Stadträtin Weiland und Stadtrat Blache zur Maßnahme

ehemalige JVA (Förderung privater Bauherren weiterhin enthalten), den finanziellen Auswirkungen (Schätzung), der Möglichkeit zur Aufnahme weiterer Maßnahmen und den Flächen (wesentliche Änderung: Programme können sich nicht mehr überschneiden)  
beantwortet Frau Freund.

Der Ausschuss für Wirtschaft und Tourismus empfiehlt dem Gemeinderat folgenden Beschluss zu fassen:

„Der Gemeinderat der Stadt Naumburg (Saale) fasst folgenden Beschluss:

1. Die Gebietskulisse des bestehenden Gebiets „Aktive Stadt- und Ortsteilzentren – Innenstadt“ wird in das zukünftige Förderprogramm „Lebendige Zentren“ überführt.
2. Die Gebietskulisse ist in Anlage 2 dargestellt. Diese ist Bestandteil des Beschlusses.
3. Der Übersicht der geplanten Projekte gemäß Anlage 3 wird im Rahmen der zur Verfügung stehenden Haushaltsmittel zugestimmt.“

Gesetzl. Anz. der Mitglieder: 7

davon anwesend: 7

Ja-Stimmen: 7

Nein-Stimmen: 0

Enthaltungen: 0

Stimmverhältnis: einstimmige Annahme

Abstimmung: laut Vorschlag

#### **zu TOP 7. Neustrukturierung der Städtebauförderung - Schaffung eines neuen Fördergebiets für das zukünftige Förderprogramm "Wachstum und Erneuerung"**

##### **Beschlusnummer - 105/20**

Frau Freund erklärt die Fläche des Förderprogrammes sowie die Maßnahmenvorschläge.

Auf Hinweis von Stadtrat Schleife soll die Straßenbezeichnung Siedlungshof in Siedlungsstraße korrigiert werden. Dies ist in der Anlage widersprüchlich.

Weiterhin weist Stadtrat Schleife darauf hin, dass die Instandsetzung der Treppenanlage Auenblick wichtig ist.

Der Ausschuss für Wirtschaft und Tourismus empfiehlt dem Gemeinderat folgenden Beschluss zu fassen:

„Der Gemeinderat der Stadt Naumburg (Saale) fasst folgenden Beschluss:

1. Es wird ein neues Fördergebiet für das zukünftige Förderprogramm „Wachstum und Erneuerung“ geschaffen.
2. Die Gebietskulisse ist in Anlage 2 dargestellt. Diese ist Bestandteil des Beschlusses.
3. Der Übersicht der geplanten Projekte gemäß Anlage 3 wird im Rahmen der zur Verfügung stehenden Haushaltsmittel zugestimmt.“

Gesetzl. Anz. der Mitglieder: 7

davon anwesend: 7

Ja-Stimmen: 7

Nein-Stimmen: 0

Enthaltungen: 0

Stimmverhältnis: einstimmige Annahme

Abstimmung: laut Vorschlag

#### **zu TOP 8. Neustrukturierung der Städtebauförderung - Überführung des bestehenden Gebiets „Grüne Mitte“ Bad Kösen in das zukünftige Förderprogramm „Sozialer Zusammenhalt“**

##### **Beschlusnummer - 106/20**

Frau Freund gibt das Abstimmungsergebnis des Ortschaftsrates Bad Kösen, einstimmige Annahme, bekannt und erklärt die Fläche des Förderprogrammes.

Auf Nachfrage von Stadtrat Schmidt erklärt Frau Freund, dass das Gradierwerk in der regionalen

Wirtschaftsförderung enthalten ist.

Der Ausschuss für Wirtschaft und Tourismus empfiehlt dem Gemeinderat folgenden Beschluss zu fassen:

„Der Gemeinderat der Stadt Naumburg (Saale) fasst folgenden Beschluss:

1. Die Gebietskulisse des bestehenden Gebiets „Grüne Mitte“ Bad Kösen wird in das zukünftige Förderprogramm „Sozialer Zusammenhalt“ überführt.
2. Die Gebietskulisse ist in Anlage 2 dargestellt. Diese ist Bestandteil des Beschlusses.
3. Der Übersicht der geplanten Projekte gemäß Anlage 3 wird im Rahmen der zur Verfügung stehenden Haushaltsmittel zugestimmt.“

Gesetzl. Anz. der Mitglieder: 7

davon anwesend: 7

Ja-Stimmen: 7

Nein-Stimmen: 0

Enthaltungen: 0

Stimmverhältnis: einstimmige Annahme

Abstimmung: laut Vorschlag

### **zu TOP 9. Aufhebung des Fördergebiets „Am Holländer“**

#### **Beschlusnummer - 107/20**

Es werden keine weiteren Ausführungen gewünscht.

Der Ausschuss für Wirtschaft und Tourismus empfiehlt dem Gemeinderat folgenden Beschluss zu fassen:

„Der Gemeinderat der Stadt Naumburg (Saale) fasst folgenden Beschluss:

1. Das Fördergebiet „Am Holländer“, das auf der Grundlage des Integrierten Stadtentwicklungskonzeptes 2001 im Jahr 2005 festgelegt und im Jahr 2016 geändert wurde, wird aufgehoben.
2. Die räumliche Abgrenzung des Fördergebiets ist in Anlage 1 dargestellt. Diese ist Bestandteil des Beschlusses.
3. Der Gemeinderat beauftragt die Verwaltung, die Aufhebung des Fördergebiets bei den zuständigen Behörden anzuzeigen.“

Gesetzl. Anz. der Mitglieder: 7

davon anwesend: 7

Ja-Stimmen: 7

Nein-Stimmen: 0

Enthaltungen: 0

Stimmverhältnis: einstimmige Annahme

Abstimmung: laut Vorschlag

### **zu TOP 10. Fördergebiet „Lebendige Zentren“- Masterplan „Grüne Innenstadt“**

#### **Beschlusnummer - 115/20**

Frau Freund spricht über Klima und Nachhaltigkeit sowie über konkrete Maßnahmen (Bsp. Stadtpark, Georgenberg und Ersatzpflanzungen).

Der Ausschuss für Wirtschaft und Tourismus empfiehlt dem Gemeinderat folgenden Beschluss zu fassen:

„Der Gemeinderat beauftragt die Verwaltung im Rahmen des Fördermittelprogrammes

„Lebendige Zentren“ eine Förderung für den Masterplan „Grüne Innenstadt“ zu beantragen und diesen zu erstellen.“

Gesetzl. Anz. der Mitglieder: 7

davon anwesend: 7

Ja-Stimmen: 7

Nein-Stimmen: 0

Enthaltungen: 0

Stimmverhältnis: einstimmige Annahme

Abstimmung: laut Vorschlag

**zu TOP 11. Grundsatzbeschluss zur Umfeld Neugestaltung für das UNESCO-Welterbe Naumburger Dom im Bundesprogramm „Nationale Projekte des Städtebaus“**  
**Beschlusssnummer - 117/20**

Frau Freund spricht ausführlich über das Projekt und zeigt eine Präsentation (Anlage 2). Sie erläutert den Grundsatzbeschluss und den Bauzeitenplan.

Es wird noch kurz über die finanziellen Auswirkungen, die Öffentlichkeitsbeteiligung, die Bauzeit und die wirtschaftlichen Aspekte gesprochen.

Der Ausschuss für Wirtschaft und Tourismus empfiehlt dem Gemeinderat folgenden Beschluss zu fassen:

„Der Gemeinderat fasst folgenden Beschluss:

1. Die Verwaltung wird beauftragt den Zuwendungsantrag im Bundesprogramm „Nationale Projekte des Städtebaus“ zur Umfeld Neugestaltung für das UNESCO-Welterbe Naumburger Dom beim Bundesinstitut für Bau-, Stadt- und Raumforschung (BBSR) zu stellen.
2. Dem anvisierten Zeit- und Budgetplan gemäß Anlage 2 wird zugestimmt. Anlage 2 ist Bestandteil des Beschlusses.
3. Es wird eine Arbeitsgruppe Politik mit einem Vertreter je Fraktion gegründet, die im Zuge der Öffentlichkeits- und Akteursbeteiligung in den Planungsprozess eingebunden wird.“

Gesetzl. Anz. der Mitglieder: 7

davon anwesend: 7

Ja-Stimmen: 7

Nein-Stimmen: 0

Enthaltungen: 0

Stimmverhältnis: einstimmige Annahme

Abstimmung: laut Vorschlag

**zu TOP 12. Rechenschaftsbericht Wirtschaftsförderung**

Frau Fritsche bittet zukünftig um Umbenennung dieses Tagesordnungspunktes in „Information Wirtschaftsförderung“ und berichtet über folgende Themen:

- Weihnachtsmarkt und Marienzauber abgesagt
- Video über Unikate (Projektvorstellung) wurde über Saale-Unstrut-Tourismus erstellt
- analog Schaufenster Bürgerbüro Nutzung Bahnhof Bad Kösen
- Weihnachtskrippe neue Figur, Adventssingen abgesagt, neue Figur „Esel“ für Verkauf
- STIMULART Projekt „Künstlerhaus“ wird weiterverfolgt
- Besichtigung Bahnhofsgebäude (Nutzungsvorstellung) erfolgt
- aktueller Stand Schützenhaus

**zu TOP 13. Sonstiges**

Frau Freund informiert über die Genehmigung für das Bootshaus Gänsegries; die Ausschreibung soll noch 2020 erfolgen.

Stadtrat Schleife spricht noch einmal die Instandsetzung der Treppenanlage im Siedlungsviertel an und bittet um Vorschläge für mögliche Maßnahmen sowie deren zeitlichen Ablauf.

Auf die Frage von Stadträtin Weiland erklärt Frau Freund, dass corona-bedingt nicht genügend Objekte für die Erstellung eines Sanierungskalenders vorhanden waren und hofft, dass in den Folgejahren wieder genügt Objekte zur Verfügung stehen.

Stadträtin Weiland fragt weiterhin nach der aktuellen Baustelle Markt Bushaltestelle. Frau Freund informiert, dass die Fertigstellung für Mitte November geplant ist.

Herr Müller berichtet zur Pandemielage: Absage der vorweihnachtlichen Veranstaltungen; zweites Bürgerbüro mit 2 Schaltern im Markt 12 errichtet; Wochenmarkt (eingezäunt,

Maskenpflicht, begrenzte Besucherzahl 180 Personen); Kurzarbeit (Theater, Tourismus, Kultur, Museum) beantragt und Touristinformation Naumburg bleibt eingeschränkt geöffnet und in Bad Kösen Schließung im November.

Stadtrat Blache fragt nach einer Auswertung Wochenend-Sicherheitsbegehungen. Herr Müller erklärt, dass das Auswertungsgespräch geführt werden soll und spricht ausführlich über die erreichte Präsenz, die Brennpunkte und Visionen für die nächsten Jahre.

Stadtrat Scherling informiert über illegale Müllablagerungen am Bahnhof Bad Kösen Richtung Grüne Gasse.

Ausschussvorsitzender Burghardt schließt um 19:54 Uhr den öffentlichen Teil und bitte um Herstellung der Nichtöffentlichkeit.



Ralf Burghardt  
Ausschussvorsitzender



Sandra Malek  
Protokollantin

Anlagen: 1. Präsentation Neustrukturierung Städtebauförderung  
2. Präsentation „nationale Projekte des Städtebaus 2020“