

STADT NAUMBURG (Saale)



Vorlagen-Nr.:	121/20
Vorlagentyp:	Entscheidung
Einreicher:	Oberbürgermeister
Prüfung:	<input checked="" type="checkbox"/> Barrierefreiheit <input checked="" type="checkbox"/> Gleichstellung
Eingang am:	06.11.2020
Version	1

Teilnahme:	intern:	Frau Freund, Frau Krumov
	extern:	Büro f. Stadtplanung Dr. Schwerdt H. Miersch

TOP:	10
------	----

<input checked="" type="checkbox"/> öffentlich	<input type="checkbox"/> nicht öffentlich
--	---

Beratungsfolge:

Gremium	Datum	TOP	Liste	Art*	Ergebnis
Ausschuss für Wirtschaft und Tourismus	01.12.2020	5.		V	einstimmige Annahme
Technischer Ausschuss	02.12.2020	5.		V	einstimmige Annahme
Gemeinderat	16.12.2020	10.	B	B	Sitzung abgesagt
Gemeinderat	27.01.2021	10.	B	B	

Art* I=Information V=Vorberatung A=Anhörung B=Beschlussfassung

Betreff:

Bebauungsplan Nr. 21 „Flemminger Weg“, 5. Änderung als Bebauungsplan der Innenentwicklung gemäß § 13a BauGB
Abwägungsbeschluss

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat der Stadt Naumburg (Saale) fasst folgenden Beschluss:

- Die Abwägung gemäß § 1 (7) BauGB der fristgemäß vorgebrachten Hinweise und Anregungen im Ergebnis der Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung im Rahmen der öffentlichen Auslegung nach § 3 (2) und § 4 (2) BauGB zum Entwurf des Bebauungsplans der Innenentwicklung Nr. 21 "Flemminger Weg", 5. Änderung, wird auf Grundlage der Anlage (Abwägungstabelle) beschlossen.
- Die Abwägungstabelle ist Bestandteil des Abwägungsbeschlusses.
- Der Gemeinderat der Stadt Naumburg (Saale) bestimmt, die Ergebnisse der Abwägung in die Planfassung für den Satzungsbeschluss zu übernehmen.
- Die Verwaltung wird beauftragt, die Bürger sowie die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, die Anregungen vorgebracht haben, von diesem Ergebnis unter Angabe der Gründe zu informieren.

Finanzielle Auswirkung:

☒ nein ☐ ja, in folg. Höhe:

Deckungsvorschlag: ☐ Haushaltsplan :
☐ über-/außerplanmäßig

Buchungsstelle:

Begründung:

Der Entwurf der 5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 21 „Flemminger Weg“ hat in der Zeit vom 03.08.2020 bis einschließlich 04.09.2020 nach § 3 Abs. 2 BauGB zu jedermanns Einsicht öffentlich ausgelegen.

Dies war am 24.07.2020 im Amtsblatt der Stadt Naumburg (Saale) rechtzeitig amtlich bekannt gemacht worden. Am gleichen Tag wurde im Internetauftritt der Stadt Naumburg (Saale) über die Offenlage informiert.

Gleichzeitig sind mit Schreiben vom 30.07.2020 die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB beteiligt worden.

Die eingegangenen Stellungnahmen der Behörden und Träger öffentlicher Belange sowie der Bürger wurden durch die Verwaltung geprüft und es wurde in Zusammenarbeit mit dem beauftragten Planungsbüro ein Abwägungsvorschlag gemäß § 1 Abs. 7 BauGB erarbeitet. Das Ergebnis der Prüfung ist in der Anlage 1 zusammengefasst und wird dem Gemeinderat zur Beschlussfassung empfohlen.

Gleichzeitig wird empfohlen, dass die Ergebnisse der Abwägung in die endgültige Fassung der 5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 21 „Flemminger Weg“, die dem Satzungsbeschluss zu Grunde liegt, eingearbeitet werden.

Durch die Verwaltung werden die Behörden und Träger der öffentlichen Belange sowie die Bürger, die Anregungen und Hinweise vorgebracht haben, über das Ergebnis der Abwägung unter Angabe der Gründe informiert.

Bernward Küper
Oberbürgermeister

Anlagen:

Abwägungstabelle