

### **Protokoll Sondersitzung Ortschaftsrat Prießnitz**

Ort: kleiner Ratskellersaal im Rathaus, Markt 1, 06618 Naumburg (Saale)  
Sitzung: Mittwoch, der 20. April 2022  
Beginn: 17.36 Uhr  
Ende: 17.51 Uhr

**Anwesende Ortschaftsräte:**

Schütze, Jörg; Ortsbürgermeister  
Kühn, Tobias; stellv. Ortsbürgermeister  
Lange, Lutz; Mitglied  
Lorenz, Claudia; Mitglied  
Schulze, Bettina; Mitglied

**Abwesende Ortschaftsräte:**

**Aus der Verwaltung:** Frau Seidel, SGL Stadtplanung  
Frau Kirschstein, SB städtebauliche Planung  
Frau Malek, Protokollantin

### **Bestätigte Tagesordnung**

**Öffentlicher Teil**

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder und der Beschlussfähigkeit
2. Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
3. Beschluss über die Aufhebung der Aufstellungsbeschlüsse und des Beschlusses zur Konkretisierung der Planungsziele zum Bebauungsplan „Windenergiepark Prießnitz“  
Vorlagen-Nr. - 40/22
4. Beschluss über die Satzung zur Aufhebung der Veränderungssperre für den Geltungsbereich des Bebauungsplans „Windenergiepark Prießnitz“  
Vorlagen-Nr. - 41/22
5. Aufstellungsbeschluss für den Bebauungsplan Nr. 100 „Neuordnung Windpark Prießnitz“  
Vorlagen-Nr. - 42/22
6. Satzung über eine Veränderungssperre für den Geltungsbereich des Bebauungsplans Nr. 100 „Neuordnung Windpark Prießnitz“  
Vorlagen-Nr. - 43/22

ProtokollÖffentlicher Teil**zu TOP 1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder und der Beschlussfähigkeit**

Ortsbürgermeister Schütze eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden. Er stellt fest, dass die Einladung ordnungsgemäß erfolgte. Von den 5 stimmberechtigten Mitgliedern des Ortschaftsrates Prießnitz sind 5 stimmberechtigte Mitglieder anwesend. Die Beschlussfähigkeit ist damit gegeben.

**zu TOP 2. Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung**

Im Tagesordnungspunkt 5 ist ein redaktioneller Fehler. Im Namen des Bebauungsplanes wird das Wort „des“ und der Buchstabe „s“ gestrichen; richtig heißt es „Neuordnung Windpark Prießnitz“.

Die Tagesordnung wird bestätigt.

**zu TOP 3. Beschluss über die Aufhebung der Aufstellungsbeschlüsse und des Beschlusses zur Konkretisierung der Planungsziele zum Bebauungsplan „Windenergiepark Prießnitz“****Beschlusnummer - 40/22**

Die Tagesordnungspunkte 3 bis 6 werden gemeinsam abgehandelt und einzeln abgestimmt.

Frau Seidel leitet kurz ein und stellt Frau Kirschstein vor.

Frau Kirschstein erläutert anhand einer Präsentation (Anlage) die Notwendigkeit für die vier zu fassenden Beschlüsse (Aufhebung der Altbeschlüsse, Repowering im Zentrum der Planung, Aufstellung neuer B-Plan), die Änderung des räumlichen Geltungsbereiches (erweitert auf Flurstücksgrenzen) und das Vorgehen des Planungsbüros (Maximalvariante).

Durch den Ortschaftsrat werden Bedenken bzw. Befürchtungen (Unfallgefahr aufgrund der Windanlagen: Bsp. Abbruch Rotorblatt) zur Sicherheit von Personen auf dem Gelände der Milchviehanlage geäußert.

Der Ortschaftsrat Prießnitz empfiehlt dem Gemeinderat, folgenden Beschluss zu fassen:

1. „Der Gemeinderat beschließt die Aufhebung des Beschlusses vom 08.09.2010 (GR 155/10) zur Aufstellung des Bebauungsplans „Windenergiepark Prießnitz“ für den in Anlage 1 dargestellten Geltungsbereich.
2. Der Gemeinderat beschließt die Aufhebung des Beschlusses vom 08.12.2010 (GR 234/10) für die in Anlage 2 dargestellte erste Erweiterung des Geltungsbereichs des Bebauungsplans „Windenergiepark Prießnitz“.
3. Der Gemeinderat beschließt die Aufhebung des Beschlusses vom 18.07.2012 (GR 136/12) für die in Anlage 3 dargestellte zweite Erweiterung des Geltungsbereichs des Bebauungsplans „Windenergiepark Prießnitz“.
4. Der Gemeinderat beschließt die Aufhebung des Beschlusses vom 13.05.2020 (GR 32/20) über die Konkretisierung der Planungsziele zum Bebauungsplan „Windenergiepark Prießnitz“ für den in Anlage 4 dargestellten Geltungsbereich.
5. Die Beschlüsse sind ortsüblich bekanntzumachen.“
- 6.

Gesetzl. Anz. der Mitglieder: 5

davon anwesend: 5

Ja-Stimmen: 5

Nein-Stimmen: 0

Enthaltungen: 0

Stimmverhältnis: einstimmige Annahme

Abstimmung: laut Vorschlag



**zu TOP 4.      Beschluss über die Satzung zur Aufhebung der Veränderungssperre für den Geltungsbereich des Bebauungsplans „Windenergiepark Prießnitz“**

**Beschlussnummer - 41/22**

Der Ortschaftsrat Prießnitz empfiehlt dem Gemeinderat, folgenden Beschluss zu fassen:  
„Der Gemeinderat beschließt die als Anlage 1 beigefügte Satzung über die Aufhebung der Veränderungssperre für den Geltungsbereich des Bebauungsplans „Windenergiepark Prießnitz“.“

Gesetzl. Anz. der Mitglieder:	5	
davon anwesend:	5	
Ja-Stimmen:	5	Stimmverhältnis: einstimmige Annahme
Nein-Stimmen:	0	Abstimmung: laut Vorschlag
Enthaltungen:	0	

**zu TOP 5.      Aufstellungsbeschluss für den Bebauungsplan Nr. 100 „Neuordnung Windpark Prießnitz“**

**Beschlussnummer - 42/22**

Der Ortschaftsrat Prießnitz empfiehlt dem Gemeinderat, folgenden Beschluss zu fassen:  
„Der Gemeinderat der Stadt Naumburg (Saale) beschließt die Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 100 „Neuordnung Windpark Prießnitz“ für den in Anlage 1 dargestellten Geltungsbereich südlich des Ortsteils Prießnitz.“

Gesetzl. Anz. der Mitglieder:	5	
davon anwesend:	5	
Ja-Stimmen:	5	Stimmverhältnis: einstimmige Annahme
Nein-Stimmen:	0	Abstimmung: laut Vorschlag
Enthaltungen:	0	

**zu TOP 6.      Satzung über eine Veränderungssperre für den Geltungsbereich des Bebauungsplans Nr. 100 „Neuordnung Windpark Prießnitz“**

**Beschlussnummer - 43/22**

Der Ortschaftsrat Prießnitz empfiehlt dem Gemeinderat, folgenden Beschluss zu fassen:  
„Der Gemeinderat fasst folgenden Beschluss:  
Für den Geltungsbereich des Bebauungsplans Nr. 100 „Neuordnung Windpark Prießnitz“ wird die als Anlage 1 beigefügte Veränderungssperre gemäß § 16 BauGB als Satzung beschlossen.“

Gesetzl. Anz. der Mitglieder:	5	
davon anwesend:	5	
Ja-Stimmen:	5	Stimmverhältnis: einstimmige Annahme
Nein-Stimmen:	0	Abstimmung: laut Vorschlag
Enthaltungen:	0	

Ortsbürgermeister Schütze schließt um 17:51 Uhr die Sitzung.

  
Jörg Schütze  
Ortsbürgermeister

  
Sandra Malek  
Protokollantin

Anlage: Präsentation Bebauungsplan Windpark Prießnitz