

Beschlüsse zum Bebauungsplan „Windenergiepark Prießnitz“ und zum Bebauungsplan Nr. 100 „Neuordnung Windpark Prießnitz“





Erforderliche Beschlüsse

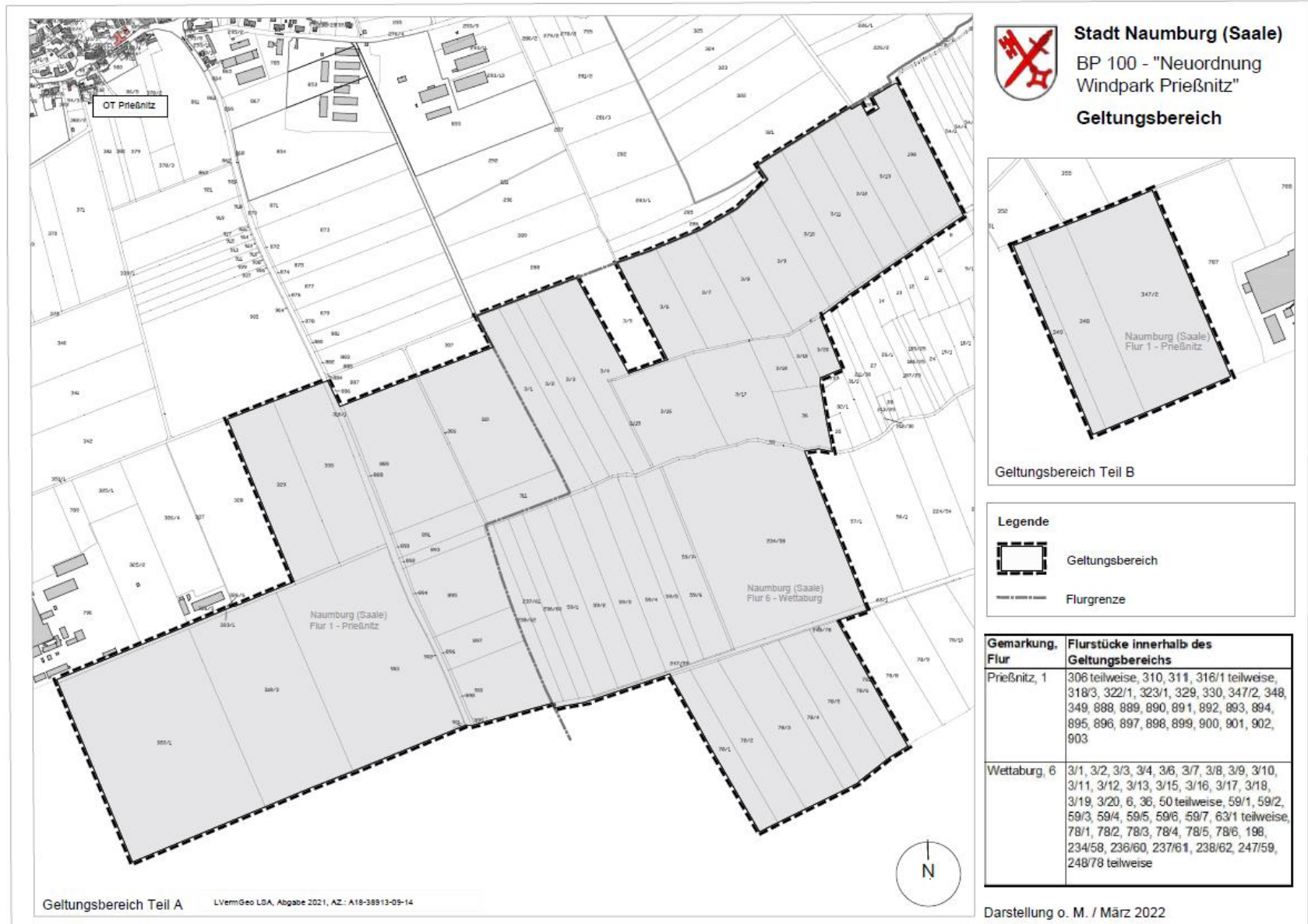
- 1. Aufhebung sämtlicher bisheriger Beschlüsse zum Bebauungsplan „Windenergiepark Prießnitz“**
- 2. Aufhebung der Veränderungssperre zum Bebauungsplan „Windenergiepark Prießnitz“**
- 3. Beschluss zur Aufstellung eines neuen Bebauungsplans (Erweiterung des Geltungsbereichs) → Ziel Neuordnung der Anlagen im Plangebiet bzw. Repowering**

Titel: Bebauungsplan Nr. 100 „Neuordnung Windpark Prießnitz“

- 4. Beschluss über eine Satzung zur Veränderungssperre zum BP 100**

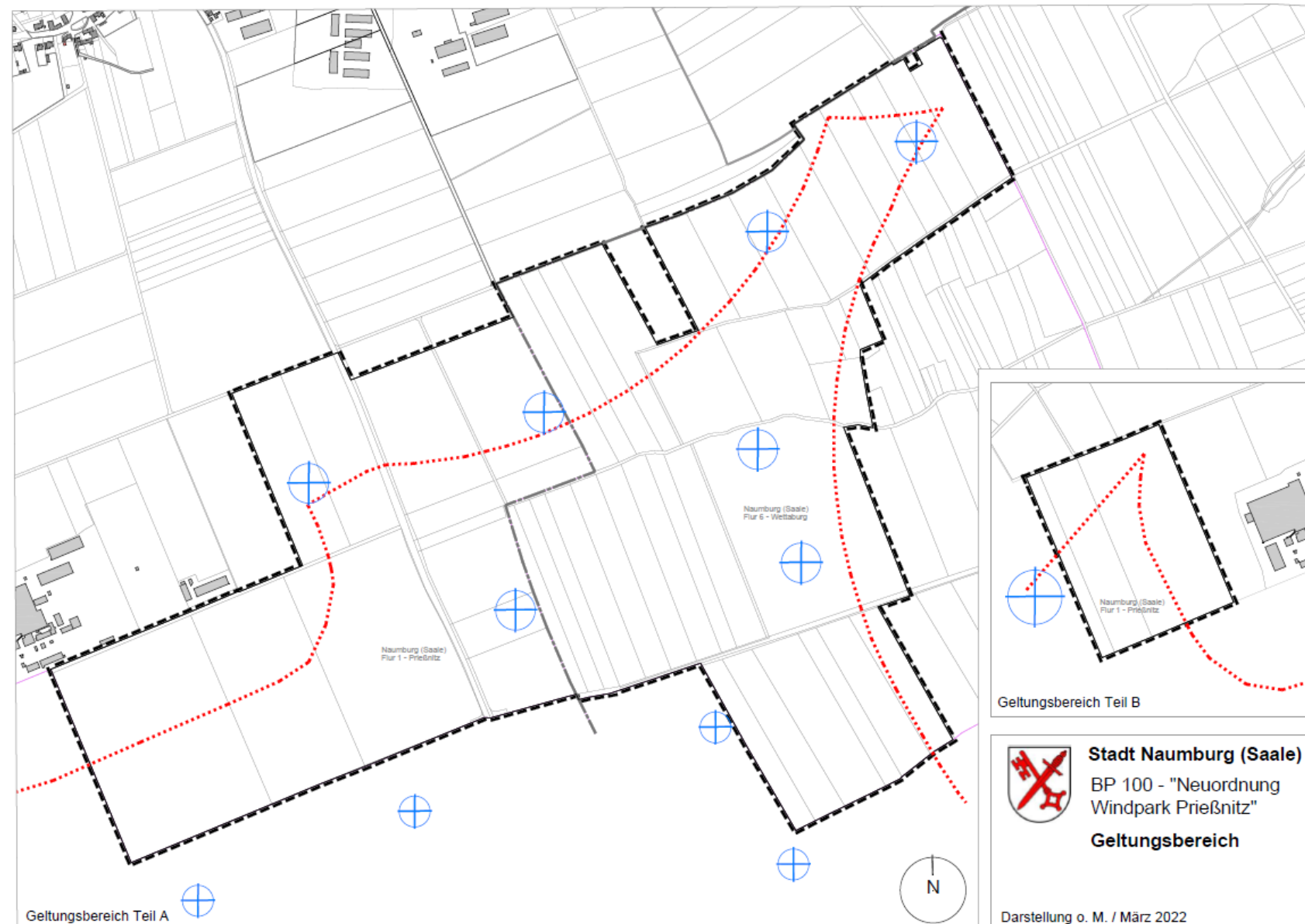


Räumlicher Geltungsbereich BP 100



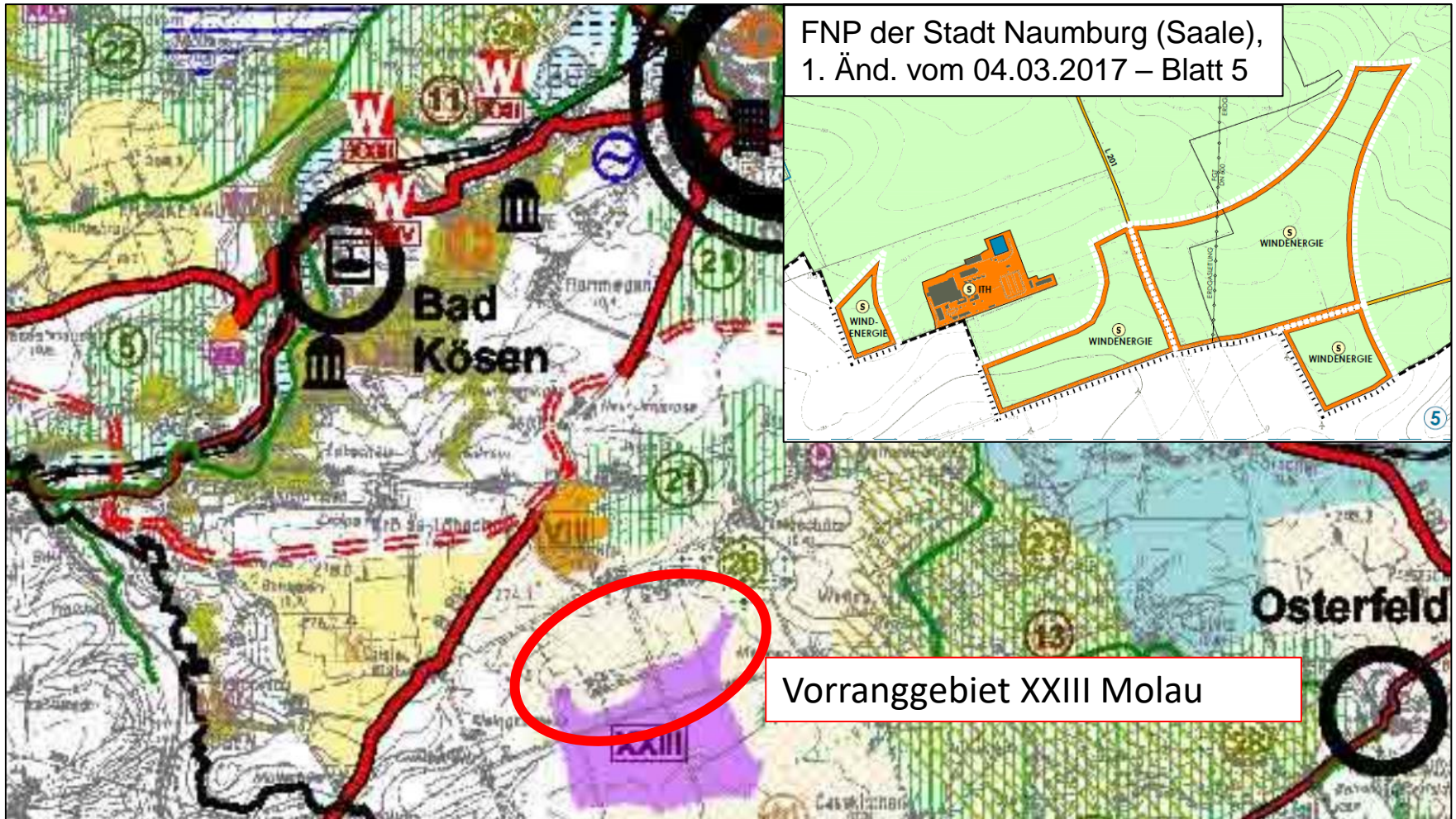


Räumlicher Geltungsbereich BP 100





Planungsgrundlagen



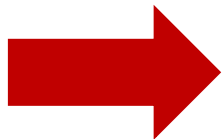
Regionalplan Halle vom 21.12.2010



Vorgehen Planungsbüro

1. Erarbeitung einer theoretischen **Maximalvariante**
2. Erarbeitung **Lärmgutachten**
3. Erarbeitung **Landschaftsbildanalyse**
4. **Festsetzung von genauen Standorten** mit ggf.
Höhenbegrenzung
5. Formulierung weiterer Festsetzungsvorschläge: u.
a. Repowering

Parallel:
Durchführung
avifaunistische
Untersuchungen
– Erarbeitung
Artenschutzrecht
licher
Fachbeitrag



Durchführung Beteiligungsschritte gem. BauGB



Danke für die Aufmerksamkeit!